



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 18

DATATO 07/07/2026

L'anno 2026, il giorno 07 del mese di Luglio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 21427 datata 06/07/2026 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI**
- 2) ANALISI NOTE PERVENUTE DALL'ARCH. EVOLA**
- 3) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC. N. 13 DEL 22/04/2026**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Lo Baido, Giannola, Amoroso, Morello, Sollena, De Simone. Il Presidente constatata la validità del numero legale, apre i lavori. Passa a trattare il 1° punto posto all'ODG. Vengono letti i verbali delle sedute precedenti che vengono approvati all'unanimità dei presenti. Si passa all'analisi delle note di trasmissione del report ricognitivo pervenute dall'Arch. Evola con prot. n. 16715 del 25/05/2026 in riscontro alla nota prot. n. 15365 del 13/05/2026 della 3 CC. sullo stato dell'arte delle OO.PP. in itinere. Vengono esaminate le varie opere ed il loro stato dell'arte ed in particolare:

- Autostazione
- Case Bellaroto
- Centro Sportivo C .A. Dalla Chiesa
- Area mercatino
- Villetta di Via Ungaretti
- Palazzo Ram
- Palestra La Fata
- Palazzetto Rosa
- Beni confiscati di Via Pisa, Contrada Campo, Contrada Albachiara

Da tutte le opere si evince che i lavori sono stati ultimati ed è stata avviata la procedura per gli allacci elettrici ed idrici e per il collaudo statico ed amministrativo, ma c'è un notevole ritardo nella chiusura degli adempimenti. A tal proposito viene contattato l'Assessore Puccio per capire i motivi del notevole ritardo

Viene stabilita nuova seduta per giovedì 09/07/2026 alle ore 15.30

I lavori continuano fino alle ore 17.00 quando il Presidente chiude la seduta per aggiornarla come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Mauro LO BAIDO)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 19

DATATO 09/07/2026

L'anno 2026, il giorno 09 del mese di Luglio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 21711 datata 07/07/2026 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) STATO DELL'ARTE LL.PP. Incontro con Assessore Puccio**
- 2) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC. N. 13 DEL 22/04/2026**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Lo Baido, Giannola, Amoroso, Morello, Sollena, De Simone. Partecipa l'Assessore Puccio.

Il Presidente constatata la validità del numero legale, apre i lavori. Ringrazia l'Assessore Puccio per la disponibilità all'incontro e lo invita a relazionare sullo stato dell'arte delle varie opere. L'Assessore ringrazia per l'invito e per il confronto e nello specifico illustra lo stato delle varie opere:

- Palestra La Fata
- Villetta Ciravolo
- Autostazione
- Case Bellaroto con fini sociali giovanili (pinacoteca)
- Centro Sportivo C .A. Dalla Chiesa
- Area mercatino di Via Petrocelli
- Villetta di Via Ungaretti
- Palazzo Ram
- Palazzetto Rosa
- Palchetto Musicale
- Area Artigianale con lavori di potenziamento della rete telefonica, elettrica ed allargamento dell'ingresso e della sede viaria
- Potabilizzatore Cicala
- CCR

Per tutti i lavori si è in attesa degli allacci idrici ed elettrici con un notevole ritardo da parte dell'ENEL. Il Presidente chiede di far pervenire copia delle note intercorse tra ENEL e Comune. L'Assessore comunica che i ritardi all'ultimazione delle opere è dovuta ai notevoli impegni degli Uffici impegnati nella rendicontazione di tutti i lavori del PNRR della Città con scadenze perentorie. Inoltre comunica lo stato dell'arte della chiusura della Distilleria e del Bando Sport e Periferie, la cui pubblicazione della graduatoria impiegherà dai 6 agli 8 mesi. I lavori continuano fino alle ore 17.00 quando il Presidente chiude la seduta per aggiornarla come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Mauro LO BAIDO)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 20

DATATO 15/07/2026

L'anno 2026, il giorno 15 del mese di Luglio alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 22199 datata 09/07/2026 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

1) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC. N. 13 DEL 22/04/2026

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Lo Baido, Giannola, Latona, Morello, De Simone. Alle ore 10.20 entra il Consigliere Sollena. Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il punto posto all'ODG. Viene letta ed esaminata la proposta di delibera e gli allegati. La Commissione necessita chiarimenti circa l'iter della proposta e lo stato dei luoghi. Viene contattato l'Ing. La Franca per chiarimenti, ma lo stesso è impegnato in una riunione e non risulta essere disponibile. Viene concordata una data per un prossimo incontro fissata per Giovedì giorno 23/07/26.

I lavori continuano fino alle ore 11.30 quando il Presidente chiude la seduta per aggiornarla come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Mauro LO BAIDO)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 21

DATATO 23/07/2026

L'anno 2026, il giorno 23 del mese di Luglio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 22719 datata 15/07/2026 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC. N. 13 DEL 22/04/2026**
- 2) AGGIORNAMENTO STATO PUG**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Lo Baido, Giannola, Amoroso, Morello, Sollena, De Simone.

Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il punto posto all'ODG. Viene letta ed esaminata la proposta di delibera e gli allegati. La Commissione, dopo attento esame, necessita chiarimenti circa l'iter della proposta e lo stato dei luoghi. Viene contattato l'Ing. La Franca per chiarimenti, ma lo stesso è impegnato in una riunione e non risulta essere disponibile al momento. Viene concordata una data per un prossimo incontro fissata per mercoledì giorno 29/07/26 alle ore 10,00.

Prende la parola il Consigliere Sollena, chiede a tutti i componenti presenti in commissione la loro idea circa lo stadio comunale relativamente al manto erboso ed all'affidamento dello stadio al privato. Prende la parola il consigliere Amoroso dichiarando di essere stato il promotore dell'incontro con la società sportiva, necessario per fare pressione affinché si faccia l'incontro con la società sportiva. Si riserva di comunicare la sua decisione dopo l'incontro con la società sportiva. Prende la parola il Presidente il quale afferma di essere d'accordo con il Consigliere Amoroso per l'incontro con la società sportiva.

I lavori continuano fino alle ore 17.00 quando il Presidente chiude la seduta per aggiornarla come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Mauro LO BAIDO)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 22

DATATO 29/07/2026

L'anno 2026, il giorno 29 del mese di Luglio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 23756 datata 23/07/2026 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC. N. 13 DEL 22/04/2026**
- 2) AGGIORNAMENTO STATO PUG**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Giannola, Amoroso, Latona, Morello, De Simone. Partecipa l'Ing. La Franca. Alle ore 10.20 entra il Consigliere Sollena.

Dichiarata aperta la seduta il Vice Presidente passa a trattare il punto posto all'ODG. Viene letta ed esaminata la proposta ed i suoi allegati. Il Tecnico illustra gli atti e le procedure adottate. Trattasi di sdemanializzazione e permuta di un terreno privato con un terreno di proprietà comunale. I Consiglieri chiedono delucidazioni in merito al PUG e se i tecnici hanno individuato zone di espansione. L'Ing. La Franca illustra gli sviluppi del PUG e dichiara che non è un PRG ma un Piano di riordino urbanistico e pertanto, le previsioni tendono a riorganizzare il territorio preferendo le attrezzature di uso pubblico. Il documento preliminare di PUG è in attesa della valutazione ambientale strategica per l'avvio della Conferenza di Pianificazione. Si apre un ampio dibattito fino alle ore 11.30 quando il Vice Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL VICE PRESIDENTE 3^a CC
(*Marika GIANNOLA*)