



Manifestazione di interesse per affidamento in gestione e riqualificazione area verde pubblica sita in Via Santi Savarino, antistante il locale "Sikelia caffè Bistrot"

Al Comune di Partinico

Ufficio Verde Pubblico / Ufficio Patrimonio

PEC: [email ufficio]

Il sottoscritto TOCCO GIUSY, nato il 08\09\1999 in qualità di titolare dell'attività "Sikelia" P.IVA 07242570823 , con sede in Via Santi Savarino n.12

PREMESSO CHE

L'area verde pubblica situata in Via Santi Savarino fronte civico n. , si trova attualmente in stato di abbandono con presenza di erbacce, rifiuti e assenza di arredi.

L'attività "Sikelia" ha interesse diretto al decoro dell'area, trovandosi di fronte al locale.

PROPONE

Un progetto di riqualificazione e gestione dell'area verde, a totale carico del proponente e senza oneri per l'Amministrazione Comunale.

Interventi di riqualificazione

Pulizia straordinaria: Rimozione completa di erbacce, rifiuti e materiali abbandonati. Smaltimento presso discarica autorizzata a cura e spese di Sikelia.

Riqualificazione verde: Messa a dimora di essenze mediterranee a bassa manutenzione e alta resa estetica: lavanda, rosmarino, fioriture stagionali.

Arredo urbano: Installazione di n.2 cestini portarifiuti con svuotamento e pulizia 2 volte a settimana a carico di Sikelia.

Sedute pubbliche: Installazione di n.4 pedane in legno fissate a terra senza opere murarie. Destinate ad uso pubblico come panchine per i passanti.



Impegni di gestione

Sikelia si impegna per

Manutenzione ordinaria del verde: sfalcio, potature leggere, irrigazione, sostituzione piante/fiori deperiti.

Pulizia dell'area e svuotamento cestini.

Verifica e piccola manutenzione delle pedane.

L'area rimarrà di proprietà pubblica e liberamente accessibile ai cittadini 24h/24. Non verrà destinata ad uso esclusivo del locale né collocati tavoli/sedie. Unico interesse del locale è apporre un insegna contenente il nome dell'attività.

Cronoprogramma

Entro 40 giorni pulizia e preparazione terreno.

Entro 41 giorni piantumazioni e installazione arredi.

con conseguente avvio gestione ordinaria.

Benefici per la collettività

Decoro urbano della via, riduzione degrado e abbandono rifiuti, creazione di un punto di sosta verde per residenti, risparmio per il Comune su costi di manutenzione ordinaria.

Si resta a disposizione per sopralluogo congiunto e per concordare eventuali prescrizioni tecniche dell'Ufficio Verde.

In allegato: Documentazione fotografica stato attuale + Bozzetto progetto

Tocco Giusy

Via Santi Savarino, n°12
90047 Partinico (PA)
C.F. TCCGSY99P48G273O
P.IVA 07242570823
SDI: E06UCUD



