



CITTA' DI PARTINICO

(Città Metropolitana di Palermo)

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO CONTINUATIVO DELL' IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE PALLONE TENSOSTATICO STAGIONE SPORTIVA 2026/2027

L'anno 2025, il giorno _____ del mese di _____,

TRA

il **COMUNE DI PARTINICO** con sede in Piazza Umberto I n. 3 , C.F. 00601920820, rappresentato nella qualità di Responsabile del Settore 2 Servizi alla Comunità e alla Persona Palazzo del Carmine dalla D.ssa _____ ,

E

La Società Sportiva/Associazione con sede legale e rappresentata legalmente dal _____ ” che ha richiesto la concessione in uso continuativo dell'impianto sportivo polivalente denominato “ **Pallone Tensostatico**” per la pratica delle seguenti discipline sportive : Pallavolo - Pallacanestro - Calciotto in door - **Pista di Pattinaggio e Campo di bocce** per la stagione sportiva 2026/2027 sito in Viale della Regione Siciliana di proprietà comunale.

PREMESSO:

che il Comune di Partinico è proprietario di diversi impianti sportivi, tra cui il Pallone tensostatico, sito in Viale della Regione Siciliana, costituito da un campo polivalente ed annessi locali di servizi ,spogliatoi,e area esterna con pista di pattinaggio con relativi servizi e spogliatoi e campo di bocce
che la concessione in uso e/o la gestione degli impianti sportivi avviene in conformità al regolamento per la gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi comunali approvato con delibera di CC. n. 52 del 25/09/2023;

che ai sensi del vigente regolamento comunale è facoltà del Comune di Partinico disporre la concessione per uso continuativo non inferiore all'intera stagione sportiva o anno sportivo;

che con delibera di G.M. n. ____ del _____ è stato approvato il presente schema di convenzione ed ai sensi dell'art. 12 del vigente regolamento per la concessione in uso continuativo degli impianti

sportivi comunali sono state determinate le tariffe d'uso per la concessione dell'impianto polivalente Pallone Tensostatico ;

ARTICOLO 1 OGGETTO

Il Comune di Partinico mette a disposizione del Concessionario i locali ed i servizi sotto elencati :

- Pallone Tensostatico di Viale della Regione Siciliana con annessi servizi, spogliatoi ed attrezzature fisse
- Pista di Pattinaggio con annessi servizi, spogliatoi
- Campo di Bocce con annessi servizi

ARTICOLO 2 MODALITA' DI UTILIZZO DEI LOCALI

I locali di cui al precedente articolo saranno utilizzati dall' _____ nel periodo che va dal _____ al _____ nei giorni di allenamento e nei turni concordati e nelle giornate di campionato secondo il calendario sportivo presentato dalla medesima Associazione per la stagione sportiva 2026/2027 al Comune di Partinico .

ARTICOLO 3 CORRISPETTIVO

La Società/Associazione oltre all'importo della prima rata versata si impegna a corrispondere la tariffa dovuta secondo quanto stabilito con la delibera, secondo quanto previsto dall'art.12 del vigente regolamento per la gestione ed utilizzo degli impianti sportivi comunali sulla base dei costi di gestione e secondo le modalità e tempi di corresponsione determinati dalla stessa.

La corresponsione delle tariffe per la concessione in uso continuativo stagione sportiva 2026/ 2027 (Allenamenti e fruizione per iniziative agonistiche e campionati) oltre alla prima già versata , avrà cadenza trimestrale con pagamento anticipato da presentare prima della sottoscrizione della convenzione (1° rata Settembre- Dicembre 2026 – 2° rata Gennaio – Marzo 2027 – 3° Aprile - Giugno 2027)

E' condizione inderogabile per l'uso di impianti sportivi la contrazione di una apposita polizza fideiussoria assicurativa da parte delle Associazioni richiedenti, da stipularsi con una Compagnia di Assicurazione, iscritta all'albo nazionale (ANIA), a copertura di eventuali danni arrecati all'impianto e/o danni a persone o cose e polizza da produrre alla stipula della presente Convenzione

ARTICOLO 4 ONERI E OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Sono a carico del concessionario:

- il corrispettivo per l'uso dell'impianto e per lo svolgimento dell'attività sportiva richiesta, così come determinato dall'A.C. con delibera di G.M. ;
- la vigilanza sul corretto andamento delle attività sportive;
- la consegna, il mantenimento e riconsegna degli attrezzi sportivi;
- l'esposizione dei cartelli indicatori per atleti e pubblico agli ingressi ed alle biglietterie;
- il controllo dei posti in tribuna e parterre delle diverse entrate,
- la sorveglianza dei Servizi igienici e di quanto altro necessario per un corretto utilizzo dell'impianto;
- l'installazione di eventuali altoparlanti e di tutte quelle attrezzature e dotazioni che le attività possono richiedere;
- le pulizie per la messa in ripristino dell'impianto in caso di manifestazioni.

Il concessionario, è tenuto a garantire con proprio personale lo svolgimento delle attività programmate.

Inoltre il concessionario deve:

- Garantire la custodia e vigilanza dell'impianto dato in concessione d'uso continuativo durante l'orario di fruizione dello stesso;
 - assicurare la piena funzionalità degli impianti e delle strutture in essi contenute, soprattutto in riferimento alle norme vigenti in materia di sicurezza sul luogo di lavoro e negli impianti sportivi L. 494/96, 626/96 e D.M. 18.03.1996 e ss.mm.ii.;
 - eseguire le istruzioni riguardanti la buona conservazione dei beni patrimoniali cui è addetto, curandone la piccola ed ordinaria manutenzione, vigilando sul corretto utilizzo della struttura arredi, attrezzature, impianti tecnologici, ad assicurare gli adempimenti che risultano indispensabili per la migliore utilizzazione dell'impianto e per l'ordinato svolgimento delle attività, curando la preparazione dei campi di gara, delle rispettive attrezzature e della cura degli spazi esterni circostanti il pallone tensostatico, pista pattinaggio e campo di bocce
 - provvedere, anche con l'uso di idonee attrezzature ed apparecchiature, al mantenimento della pulizia e dell'igiene nei locali adibiti ad aree di gioco, spogliatoi, servizi, locali direzionali ecc.;
 - controllare il rispetto da parte dell'utente delle disposizioni d'uso;
 - segnalare, con rapporto scritto, eventuali danni subiti dall'impianto nel suo utilizzo, possibilmente indicandone il responsabile;
 - garantire ed agevolare la reciproca fruizione dell'impianto, nel caso di utilizzo dell'impianto da più Società/ Associazioni.
- Il Concessionario si impegna altresì a:
 - **stipulare** polizza assicurativa, con validità pari al periodo di concessione della gestione, per R.C. a persone o cose, con un massimale non inferiore ad € 516.456,90;
 - **stipulare** polizza assicurativa, con validità pari al periodo di concessione della gestione, con beneficiario il Comune di Partinico, per danni causati alla struttura ed alle attrezzature nella stessa presenti, con un massimale non inferiore ad € 50.000,00;
 - **sollevare** il Comune da ogni responsabilità per danni a persone o cose che avessero a determinarsi in dipendenza dell'utilizzo dei locali di cui si tratta;
 - **risarcire** il Comune di qualunque danno a beni mobili ed immobili, impianti ed attrezzature verificatesi in maniera inequivocabile in dipendenza dell'utilizzazione di parte;
 - **accettare** che in caso di mancato risarcimento da parte dell'Assicurazione e/o individuazione dell'associazione sportiva /soggetto che ha causato danni materiali all'impianto sportivo di concorrere in solidale con le altre associazioni concessionarie per la stagione sportiva 2025/2026 al pagamento delle spese per il ripristino dei luoghi e/o danni alle attrezzature;

ARTICOLO 5 OBBLIGHI E FUNZIONI DEL COMUNE

Il Comune si impegna oltre a concedere l'impianto a sostenere i costi per oneri elettrici.

Il personale tecnico e/o amministrativo comunale può accedere agli impianti negli orari di utilizzo e/o di pulizia e di manutenzione, anche se dati in concessione, senza preavviso, previa presentazione del tesserino di riconoscimento.

Il personale di custodia e/o il Concessionario hanno l'obbligo di accompagnare i suddetti sino al termine del sopralluogo, nonché di mettere a disposizione quanto necessario per l'espletamento delle funzioni di controllo.

Il personale tecnico e/o amministrativo, di cui al comma precedente, può predisporre periodicamente, su propria iniziativa o su espressa richiesta dei superiori, memorie sul grado di efficienza degli impianti, sugli interventi migliorativi suggeriti dalla diretta conoscenza dello stato dei medesimi, tenendo eventualmente conto delle segnalazioni dei concessionari.

Nell'ambito dei poteri di controllo esercitati dall'Amministrazione, l'Ente può segnalare eventuali inadempienze del personale incaricato dal concessionario d'uso o dal conduttore.

Nel caso di reiterate segnalazioni, l'Ente può chiedere la sostituzione del personale incaricato e procedere alla revoca della concessione.

ARTICOLO 6 DURATA

Il presente accordo avrà la durata dalla data di sottoscrizione della presente e per la stagione sportiva 2026/2027, e fino al 30/06/2027.

ARTICOLO 7 REVOCA

L'autorizzazione può essere revocata in qualsiasi momento qualora le Associazioni non rispettino le norme stabilite per un corretto uso della struttura, per l'indisciplinato comportamento degli atleti e per la inosservanza di oneri e obblighi del concessionario.

ARTICOLO 8 FORO COMPETENTE

In caso di controversia giudiziale il foro competente è quello di Palermo

ARTICOLO 9 ULTERIORI DISPOSIZIONI

Per tutto quanto non riportato nella presente convenzione si rimanda al vigente regolamento per la Gestione ed Utilizzo degli Impianti Sportivi Comunali approvato con delibera C.C. n. 52 del 25.09.2023 e alle disposizioni normative che disciplinano la materia.

Il Responsabile del Settore 2

L'Ente / Associazione