



COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica*

VERBALE n. 34

DATATO 04/12/2025

L'anno 2025, il giorno 04 del mese di Dicembre alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 36653 datata 03/12/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI
- 2) STUDIO ATTI LAVORI PNRR
- 3) VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Amoroso, Viola, Morello, Giannola, De Simone. Dichiara aperta la seduta il Consigliere Anziano procede con la trattazione del 1° punto posto all'ODG. Vengono letti i verbali delle sedute precedenti che vengono approvati all'unanimità. Esaurito l'argomento si passa allo studio degli atti del PNRR in particolare i seguenti lavori:

- AUTOSTAZIONE
- PALAZZO BELLAROTO
- EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CAMPETTI TENNIS
- AREA MERCATINO VIA PETROCELLI
- AREA A VERDE ATTRAZZATO DI VIA DONIZETTI
- PALAZZO RAM
- PISTA CICLABILE
- MERCATO DEL CONTADINO
- 2 BENI CONFISCATI

Prende la parola il Consigliere Amoroso che sollecita di attenzionare la problematica posta da persone che usufruiscono di un bene comunale che è la Villa Margherita, priva di servizi igienici. A seguito di segnalazione il gruppo di Forza Partinico ha presentato un'interrogazione e fatto un sopralluogo dove si è riscontrato, oltre i servizi igienici ristrutturati ma inagibili, anche una situazione di pericolo di caduta calcinacci dal tetto dell'edificio usufruito dai custodi. Sollecita la Commissione nell'effettuare un sopralluogo per prendere visione di quanto riscontrato. Il Consigliere Viola dichiara che considerata l'urgenza del problema, propone di fare un sopralluogo per verificare lo stato dei luoghi. Il Consigliere De Simone precisa che sembra opportuno attenzionare anche Villa Falcone che presenta le stesse carenze di Villa Margherita. Pertanto, richiede quanto prima di effettuare verifiche ed eventualmente intervenire. I Consiglieri si spostano presso la Villa Margherita per effettuare il sopralluogo. Dopo il sopralluogo il Consigliere Anziano alle ore 17.30 circa, chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL CONSIGLIERE ANZIANO 3^a CC
(Calogero AMOROSO)



COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica*

VERBALE n. 35

DATATO 05/12/2025

L'anno 2025, il giorno 05 del mese di Dicembre alle ore 10.00, nella sede dei Lavori Pubblici, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 36653 datata 03/12/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **LAVORI PNRR – INCONTRO CON L'ARCH. EVOLA**
- 2) **STUDIO ATTI LAVORI PNRR**
- 3) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Sollena, Giannola. Il Vice Presidente, constatata la mancanza del numero legale, rinvia di un'ora i lavori. Alle ore 11.00 torna a riunirsi la Commissione e risultano presenti i Sigg. Consiglieri: Sollena, De Simone, Giannola. Dichiara aperta la seduta il Vice Presidente comunica che la riunione è stata indetta per trattare lo stato dei lavori del PNRR a seguito di quanto deliberato in CC. Si passa allo studio degli atti del PNRR ed i Consiglieri chiedono notizie che prontamente l'Arch. Evola comunica in particolare sui seguenti lavori:

- **AUTOSTAZIONE:** originariamente erano lavori finanziati ex PNRR ora sono PUI o PIL finanziati dal Recovery Fund, parcellizzato da diversi Ministeri. Ciò non comporta nulla ed i lavori continuano con l'ultimazione degli allacci idrici, fognari ed elettrici con completamento previsto a gennaio e verrà messo a bando. La Perizia di Variante ha comportato la proroga dei lavori.
- **PALAZZO BELLAROTO:** Lavori completati, si stanno ultimando le opere esterne. Si sta procedendo al collaudo ed il 26 gennaio avverrà la consegna.
- **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CAMPETTI TENNIS:** Unici lavori che non sono riusciti a partire in tempo e si rischiava di perdere il finanziamento, che invece è stato recuperato ed i lavori sono partiti nel 2024. Si sta preparando P.dV. per il sottofondo danneggiato di un campetto. Si stima fine lavori a marzo.
- **AREA MERCATINO VIA PETROCELLI - MERCATO DEL CONTADINO:** Lavori chiusi e consegna prevista entro dicembre con area a chiosco con bar e bagni e area con altre casette per mercatini quindicinali, di Natale o mostre.
- **AREA A VERDE ATTRAZZATO DI VIA DONIZETTI:** Prevede la riqualificazione dell'area a verde. I lavori sono iniziati e la consegna è prevista entro febbraio. Si stanno completando i percorsi interni per un parco. I lavori sono stati rallentati per i rifiuti trovati.
- **PALAZZO RAM:**
- **PISTA CICLABILE:**
- **3 BENI CONFISCATI:** sono all'interno del sistema Regis ma passati al Commissario per i beni confiscati. Il bene di Contrada Albachiara è ultimato, il bene di contrada Campo ha presentato lavori più complessi e si è stabilita una modifica per realizzare un ascensore esterno ed il ripristino del muro esterno. Il bene di Via Pisa è in fase di completamento.

Il Consigliere De Simone chiede notizie in merito ai lavori di riqualificazione dei locali dell'Ex Arena Lo Baido da destinare ad anziani ed il relativo affidamento. L'Arch. Evola comunica che i lavori sono stati completati. Manca solo lo stato finale che sarà completato entro dicembre. Si chiedono notizie circa i lavori dell'Ex Enopolio e della Palestra La Fata. I lavori continuano fino alle ore 13.00 circa quando il Vice Presidente ringrazia l'Arch. Evola per la disponibilità e chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL VICE PRESIDENTE 3^a CC
(Antonino SOLLENA)