



COMUNE DI MONTELEPRE

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse rivolto ai dipendenti di pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 116, comma 4 e 4 bis del D.Lgs. 36/2023 e smi per l'affidamento dell'incarico di collaudo tecnico-amministrativo

OGGETTO: Decreto del 19 maggio 2023 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze: Lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Acqua Alvani – Monte D'Oro. CUP: J48H22000610001

Il Responsabile del Progetto

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 12/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica DECRETO DEL 19 MAGGIO 2023 - INVESTIMENTI RELATIVI AD OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO (ART. 1, C. 139 E SEGUENTI, DELLA LEGGE 30/12/ 2018, N.145). ANNUALITÀ 2023-2024-2025 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DENOMINATO: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO IN LOCALITÀ ACQUA ALVANI - MONTE D'ORO", comportante una spesa complessiva di € **2.062.601,00** e redatto dal RTP come di seguito composto:
 - mandataria: Pro-Geo Progettazione geotecnica, con sede in Palermo, C.F. e P. IVA 04275740829;
 - mandanti:
 - Studio Faraone s.r.l.s. P. IVA 06697190822;
 - Ing. Maurizio Vella, P. IVA 01884780840;
 - Geol. Riccardo Ferraro P. IVA 06846250824;
 - Ing. Gabriella Berlingeri, P. IVA 07017000824;
- l'opera pubblica in argomento è finanziata nella sua interezza (€ 2.062.000,00) con il Decreto del 19 maggio 2023 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con Il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze;
- con determinazione a contrattare n. 183 del 17/12/2024 sono state approvate le modalità di gara ed è stato dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori, in applicazione all'art. 50 comma 1, lett. d), del D. Lgs. n. 36/2023, mediante PROCEDURA NEGOZIATA senza bando, con il criterio del minor prezzo, previa consultazione di almeno DIECI operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023, aventi la categoria OS21 "prevalente", classifica III-bis o superiore;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 9 del 21/01/2025 è stata disposta l'aggiudicazione efficace a favore della ditta SA.CO.REST SRL con sede in VIA UGO FOSCOLO N. 134, Favara (AG), partita IVA n° 02525120842, che ha offerto un ribasso del 37,8723 (trentasette,ottomilasettecentoventitre)% sull'importo a base d'asta e, quindi per un

importo di € 578.422,56, cui vanno aggiunti il costo della manodopera pari a Euro 234.014,43 e il costo degli oneri della sicurezza pari a Euro 101.734,54 (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 914.171,53, oltre I.V.A. come per legge;

- si rende necessario affidare l'incarico professionale di collaudo tecnico-amministrativo, ai sensi dell'art. 116, commi 4 e 4-bis del D.Lgs. 36/2023 e smi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 116, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e smi stabilisce che *“Per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra il proprio personale o tra il personale di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti;*
- l'art. 116, comma 4-bis del D.Lgs. 36/2023 e smi stabilisce che *“Tra le unità di personale della stazione appaltante o di altre amministrazioni pubbliche è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico. Per accertata carenza nell'organico della stazione appaltante, o nei casi di particolare complessità tecnica, la stazione appaltante può verificare la possibilità di nominare il collaudatore tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche formulando, anche contestualmente, apposita richiesta ad almeno tre amministrazioni, e, in caso di mancato riscontro entro il termine di trenta giorni, affidare l'incarico con le modalità previste dal codice. Il compenso spettante per l'attività di collaudo è contenuto per il personale della stessa amministrazione nell'ambito dell'incentivo di cui all'articolo 45, mentre per il personale di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi dell'articolo 29, comma 1, dell'allegato II.14.”;*

ACCERTATA la carenza di organico all'interno della stazione appaltante, di soggetti in possesso dei necessari requisiti in relazione alle caratteristiche dell'intervento di cui in oggetto e certificata la sussistenza delle condizioni richieste dalla citata normativa per l'affidamento a soggetti esterni alla stazione appaltante dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo;

RITENUTO necessario dover individuare, tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, un collaudatore tecnico amministrativo ai sensi della Sez. III dell'Allegato II.14 al Codice dei contratti;

INVITA

i dipendenti delle Amministrazioni Pubbliche a voler comunicare il proprio interesse, ai fini dell'affidamento dell'**incarico di collaudatore tecnico amministrativo** per l'intervento in oggetto indicato, secondo le modalità in seguito indicate.

1. OGGETTO DELL'AVVISO

- A. L'incarico professionale oggetto del presente avviso riguarda l'espletamento di tutte le prestazioni tecniche relative al Collaudo tecnico amministrativo, ai sensi della Sez. III dell'Allegato II.14 del D. Lgs 36.2023;
- B. Il collaudo ha lo scopo di verificare e certificare che l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali perizie di variante, in conformità del contratto e degli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati. Il collaudo ha altresì lo scopo di verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste, e che le procedure espropriative poste a carico dell'esecutore siano state espletate tempestivamente e diligentemente. Il collaudo comprende altresì tutte le verifiche tecniche previste dalle normative di settore.

- C. Il collaudo comprende anche l'esame delle riserve dell'esecutore, sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa, se iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale nei termini e nei modi stabiliti dal presente allegato.
- D. L'incaricato dovrà effettuare:
- a) la verifica della "buona esecuzione dei lavori" attraverso accertamenti, saggi e riscontri che lo stesso giudica necessari;
 - b) durante lo svolgimento dei lavori le necessarie visite con la cadenza che ritiene adeguata e comunque, in considerazione della durata dei lavori, per un accertamento progressivo della regolare esecuzione dei lavori in relazione a quanto verificato. In particolare è opportuno che lo stesso effettui sopralluoghi durante l'esecuzione delle lavorazioni significative la cui verifica risulti impossibile o particolarmente complessa successivamente all'esecuzione. Di ciascuna visita, alla quale devono essere invitati l'esecutore, il direttore dei lavori ed il presidente della commissione di collaudo, già collaudatore per gli aspetti architettonici e restauro apparati pittorici decorativi, dovrà redigere apposito verbale. I verbali, che dovranno essere trasmessi al Responsabile Unico del Procedimento entro trenta giorni successivi alla data delle visite, devono riferire anche sull'andamento dei lavori e sul rispetto dei termini contrattuali;
 - c) provvedere a raffrontare i dati di fatto risultanti dal processo verbale di visita con i dati di progetto e delle varianti approvate e dei documenti contabili e formulare le proprie considerazioni sul modo con cui l'esecutore ha osservato le prescrizioni contrattuali e le disposizioni impartite dal direttore dei lavori;
 - d) dare parere, se richiesto, circa le eventuali riserve e/o richieste avanzate dell'impresa esecutrice, redigendo all'uopo una relazione riservata.
- E. Il certificato amministrativo di collaudo dovrà essere redatto entro 6 (sei) mesi dalla data di ultimazione lavori e comunque non oltre 90 giorni dalla data di consegna da parte dell'amministrazione della documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico
- F. In assenza di ricezione di manifestazione di interesse in risposta al presente avviso, il Comune di Montelepre si riserva di affidare l'incarico con le modalità previste dall'art. 50 comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023 e smi.

2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Ai sensi dell'Art. 14, comma 3 e dell'Art. 30, comma 5, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e smi, il soggetto dipendente di pubbliche amministrazioni deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- laurea magistrale o laurea conseguita ai sensi del vecchio ordinamento in architettura o ingegneria, secondo i limiti di competenza stabiliti dai rispettivi ordinamenti professionali;
- essere dipendente pubblico di altre amministrazioni con contratto a tempo indeterminato;
- abilitazione all'esercizio della professione da almeno 10 anni;
- aver espletato incarichi di collaudatore tecnico-amministrativo di lavori pubblici di analoga natura e grado di complessità;
- non trovarsi in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità indicate nell'art. 116, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui al Capo II del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- non aver avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con l'esecutore dei lavori da collaudare;
- non svolgere o aver svolto attività di controllo, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione dei lavori da collaudare;
- non appartenere a strutture o articolazioni organizzative comunque denominate di organismi con funzioni di vigilanza o di controllo nei riguardi dei lavori da collaudare;
- non avere contenziosi conclusi o pendenti, per cause professionali, con il Comune di Montelepre.

Il soggetto collaudatore dovrà essere autorizzato dal proprio Ente allo svolgimento dell'incarico da effettuare, nel rispetto delle vigenti normative di settore.

3. CORRISPETTIVO DELL'INCARICO

- A. Il corrispettivo da riconoscere ai soggetti incaricati del collaudo tecnico amministrativo in argomento, in base a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 e smi, è stato definito in applicazione del D.M. 17.06.2016 e ammonta complessivamente ad € **7.853,12** comprensivo di spese pari ad € 1.562,24 ed onorario pari ad € 6.290,88. Trattandosi di servizio di natura intellettuale e senza interferenze, non vi è l'obbligo di redazione del DUVRI (ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e smi) e l'importo degli oneri di sicurezza è pari ad € 0,00.
- B. Ai sensi dell'art. 58, commi 1 e 2 del Codice il presente appalto non è suddivisibile in lotti in considerazione della natura specifica del servizio di collaudo di un progetto unitario.
- C. **Al corrispettivo di cui al comma 1 del presente articolo, si applicherà la riduzione del 50% (al netto del ribasso d'asta offerto) prevista all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 e lo sconto percentuale offerto dal professionista.**
- D. La restante quota del 50% dei compensi, spese escluse, sarà versata all'amministrazione di appartenenza, in quanto incarico ricadente nella previsione di cui all'art 53 del D.Lgs. 165/2001 e smi. Tale circostanza trova conferma nella pronuncia n. 12/SEZAUT/2015/QMIG della Sezione delle Autonomie della Corte dei Conti in data 09/03/2015 in base alla quale "nel caso di incarico conferito a personale dipendente di altre amministrazioni, destinatario della quota di riduzione dei compensi relativi alle prestazioni di cui all'art. 61, comma 9, del D.L. 112/2008 e smi è l'ente di provenienza che ha autorizzato l'incarico medesimo".
- E. Tali corrispettivi si intendono omnicomprensivi di tutto quanto necessario ed utile per il diligente svolgimento dell'incarico stesso, fisso e invariabile per tutta la durata contrattuale. Nel servizio si intendono comprese tutte le attività, sopralluoghi, vigilanze, verifiche, attività e quanto altro ritenuto utile ed indispensabile per garantire il miglior risultato nell'esecuzione dell'incarico ed il rispetto delle norme di legge vigenti in materia.
- F. Al corrispettivo determinato secondo le modalità previste nel relativo allegato al Codice, potrà essere applicato un ribasso d'asta non superiore al 20 per cento.
- G. Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario, previa emissione di regolare notula di prestazione occasionale a 30 giorni dalla ricezione della stessa. Nella notula dovrà essere menzionato l'oggetto dell'appalto con il riferimento della fonte di finanziamento.
- H. Gli elaborati del progetto esecutivo sono disponibili al link <https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1ywethMseDuLheg1IcDbvedcKYUFbLqs5> i quali potranno essere attentamente e previamente visionati al fine di poter produrre il ribasso d'asta da offrire e richiesto con il presente avviso.

4. MODALITÀ E CRITERI DI SELEZIONE

I dipendenti pubblici che facciano pervenire nel termine previsto la manifestazione di interesse e che risultino in possesso dei requisiti di cui al punto 2 del presente avviso, saranno valutati sulla base del Curriculum Vitae. Il possesso dei requisiti di cui al punto 2 verrà accertato tramite la presentazione della documentazione che il dipendente intende più utile al fine della dimostrazione degli stessi. All'esito della valutazione degli incarichi dichiarati, nonché della loro affinità tipologica a quello oggetto di richiesta, l'incarico sarà affidato al soggetto che avrà offerto il maggior ribasso (non maggiore del 20%) sul compenso professionale calcolato dalla stazione appaltante. In caso di parità di offerta si procederà tramite sorteggio.

L'Amministrazione si riserva di non affidare gli incarichi in questione qualora ritenga non presenti le adeguate professionalità.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I dipendenti pubblici che intendono partecipare alla procedura, in possesso dei requisiti sopra indicati, dovranno presentare la seguente documentazione:

- A. Istanza di manifestazione di interesse, datata e sottoscritta o firmata digitalmente, da produrre secondo il Modello All. 1;
- B. Curriculum vitae professionale, datato e sottoscritto, comprovante il possesso dei requisiti e delle competenze per lo svolgimento delle attività di cui al presente Avviso;
- C. Copia del presente avviso sottoscritto in ogni pagina in segno di accettazione;
- D. Copia dell'Allegato "Determinazione del corrispettivo" sottoscritto in ogni pagina in segno di accettazione;
- E. Autorizzazione/nulla osta dell'Ente di appartenenza allo svolgimento dell'incarico conformemente a quanto disposto dall'art. 53 del D.Lgs. 165/2001. L'autorizzazione potrà eventualmente essere prodotta in un secondo momento, ma comunque anticipatamente rispetto al perfezionamento dell'incarico.
- F. Copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

⇒ La suddetta documentazione dovrà pervenire a questa Amministrazione **entro e non oltre le ore 08:00 del giorno 30/10/2025** all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.montelepre.pa.it specificando nell'oggetto "*Manifestazione di interesse rivolto ai dipendenti di pubbliche amministrazioni per l'affidamento dell'incarico di collaudo tecnico-amministrativo, relativamente ai lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Acqua Alvani – Monte D'Oro. CUP: J48H22000610001*".

6. ALTRE INFORMAZIONI

- Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione all'affidamento dell'incarico.
- Al fine di consentire ai soggetti interessati di verificare la sussistenza di eventuali incompatibilità di cui all'116, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e smi si comunica quanto segue:
 - l'aggiudicatario dell'appalto in argomento è SA.CO.REST SRL con sede in VIA UGO FOSCOLO N. 134, Favara (AG), partita IVA n° 02525120842;
 - soggetti che hanno svolto attività di progettazione :
 - RTP come di seguito composto:
 - mandataria Pro-Geo Progettazione geotecnica, con sede in Palermo, C.F. e P. IVA 04275740829;
 - mandanti:
 - Studio Faraone s.r.l.s. P. IVA 06697190822;
 - Ing. Maurizio Vella, P. IVA 01884780840;
 - Geol. Riccardo Ferraro P. IVA 06846250824;
 - Ing. Gabriella Berlingeri, P. IVA 07017000824;
 - soggetto al quale è stata affidata la direzione dei lavori: Ing. Pietro Faraone C.F: FRN PTR 58S11 G273Z – P.IVA: 03040110821 con studio in Via G. Di Marzo, 48 - 90100 Palermo;
 - soggetto al quale è stato affidato il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Matteo Provenzano C.F: PRVMTT91R04G348U – P.IVA: 05891520826 con studio in c/da Passarello snc – 90047 Partinico
 - il RUP è l'ing. Pietro Fabio Pola, Responsabile del Settore "Lavori e Servizi Pubblici" del Comune di Montelepre;
 - L'Amministrazione si riserva di verificare quanto dichiarato dai concorrenti, con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento, si procederà alla revoca dell'eventuale incarico affidato e alla comunicazione alle autorità competenti per falsa dichiarazione.
 - L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
 - In assenza di ricezione di manifestazioni di interesse in risposta al presente avviso il Comune di Montelepre si riserva di affidare l'incarico con le procedure di cui all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e smi.

- Ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n. 241/1990, nonché ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e smi, il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. Pietro Fabio Pola, Responsabile del Settore "Lavori e Servizi Pubblici" del Comune di Montelepre; - Telefono: 091/8940406 - PEC: protocollo@pec.comune.montelepre.pa.it

7. CONTRATTO

- Ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale.
- Ai sensi dell'art. 18, c. 3, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e smi non si applicherà il termine dilatorio.

8. CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

- Il collaudatore sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

- A. Ai sensi del D.Lgs. 101 del 10/08/2018, che adegua il D.Lgs. 196/2003 e smi alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati forniti saranno utilizzati dall'Area Lavori Pubblici del Comune di Montelepre esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.Lgs. 36/2023 e smi.
- B. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli Uffici. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale.
- C. Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura è il Comune di Montelepre.

10. PUBBLICITA' DELL'AVVISO PUBBLICO

L'avviso è reso conoscibile mediante pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo on-line del sito internet del Comune di Montelepre <https://www.comune.montelepre.pa.it/>.

Montelepre, lì 22 ottobre 2025

Il Responsabile del Progetto
Ing, Pietro Fabio Pola

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e smi e norme collegate

Allegati:

- ❖ All. 1 - Istanza di manifestazione di interesse
- ❖ All. 2 - Determinazione del corrispettivo