



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 18

DATATO 15/05/2025

L'anno 2025, il giorno 15 del mese di Maggio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 13557 datata 08/05/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI**
- 2) **PUG - INCONTRO CON ING. LA FRANCA**
- 3) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Sollena, Costantino, Amoroso, Morello, Giannola. Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il 1° punto all'ODG. Vengono letti i verbali delle sedute precedenti che vengono approvati all'unanimità. Entra l'Ing. La Franca che assiste alla trattazione dell'ODG e comunica di aver voluto fortemente l'incontro dopo mesi che si trattava la problematica PUG per capire le novità, cosa si sta facendo e lo stato dell'arte del Piano, dopo la nomina del Progettista, Arch. Trombino, e e gli incarichi ai vari professionisti, Ringrazia l'Ing. La Franca per la disponibilità e lo invita a relazionare. L'Ing. La Franca dichiara che dopo l'incontro con il progettista, ha provveduto a nominare le figure di contorno come l'Agronomo, il Geologo, l'esperto di compatibilità idraulica. Durante l'AC Lo Biundo tali figure erano state nominate e nell'ottica del risparmio dell'Ente ha modificato solo lo schema di incarico ed ha provveduto a nominare l'esperto di invarianza idraulica. Dopo di ciò la prima cosa da fare per poter lavorare nel PUG è lo studio di supporto. Sono state trovate n. 3 faglie Itaca di cui 1 che va dalla Vecchia discarica e fino al Liceo Scientifico, 1 zone verso l'autostrada, 1 zona a confine con la Ciammarita. Il geologo molto esperto ha chiesto studi geognostici particolari. Si è dato incarico a un laboratorio esperto e sono risultate inesistenti. Da Dicembre a marzo siamo stati sul territorio ad osservare tutte le situazioni. 10 gg. fa si è avuto lo studio geognostico definitivo e a giorni avremo anche lo studio di invarianza idraulica che passerà al Progettista. Le criticità sono relative al Canale Sardo Platti chiuso e si dovranno fare opere di bonifica. Altro pericolo è la Diga Jato che non interesserebbe il nostro Territorio, ma Balestrate. Lo studio è stato esteso a Borgetto, Trappeto e Balestrate. Anche lo studio Agronomico è quasi pronto. Appena sarà tutto pronto lo notificherà al Progettista. Dopo viene la VAS. Il lavoro a monte è stato fatto. Altra criticità pesante è dietro la montagna Cesarò, dove c'è l'anfiteatro per problemi di natura franosa. Il costone è in sicurezza. Si nota la scomparsa di tutte le attività agricole. Il Presidente ringrazia l'Ing. La Franca per la relazione e lo congeda, non prima di aver fissato altra riunione con lo stesso e con il Geologo Bambina per la visione delle tavole.

Conclusi i lavori alle ore 17:00 il Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Giovanni DE SIMONE)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 19

DATATO 22/05/2025

L'anno 2025, il giorno 22 del mese di Maggio alle ore 10.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 14355 datata 19/05/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **PUG - INCONTRO CON ING. LA FRANCA E GEOLOGO BAMBINA**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Amoroso, Morello, Giannola. Assiste l'Ing. La Franca, il Geologo Bambina Antonio, l'Ing. Di Maida Giuseppe e il Geom Labita Vinenzo. Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare a trattare l'ODG. Ringrazia gli intervenuti per la disponibilità e comunica che l'incontro è stato richiesto per capire l'iter dei lavori, lo stato dell'arte del PUG e le criticità del nostro territorio. Passa la parola all'Ing. La Franca che illustra l'iter dei lavori e lo stato dell'arte con i vari studi di settore e propedeutici al PUG. Il 1° è lo Studio geologico che si interfaccia con il 2° che è l'invarianza idraulica ed il 3° che è lo studio agricolo-forestale, che è a buon punto. Invita il Geologo Bambina a illustrare il lavoro svolto attraverso le varie fasi. Prima di partire con lo studio si sono riscontrate delle sorprese e si sono dovuti acquisire gli studi geognostici per capire il suolo. L'assetto del territorio era cambiato e si sono dovute ricostruire tutte le condizioni particolari. Il territorio di Partinico non ha grossi problemi ma criticità. Vi sono siti di particolare attenzione, sprofondamenti come la Via Libertà. Il PUG serve anche ad affrontare e risolvere i problemi. Lo studio di base era stato fatto ma si è dovuto rifare tutto da capo. Il territorio presenta una carta geologica pianeggiante calcarenite, si sono ricostruite le formazioni geologiche affioranti. Si è allargato lo studio ai confini. Ci sono tuttavia emergenze anche se poche come Piano Inferno, Zona artigianale. Ci sono n. 3 faglie che obbligano l'assoluta inedificabilità per 200 mt. Sono state condotte indagini specifiche paleologiche con uso di droni, trincee, indagini geofisiche tomografiche e si è scoperto che non c'è una faglia ma miriadi di piccole scomposizioni che sono state analizzate a campione ed è stato fatto il possibile con i mezzi a disposizione. Per risolvere certe criticità bisognerà intercettare le acque in più punti e incanalarle in condotte per sapere dove confluire. Alle ore 12.00 escono i Consiglieri Montoleone e Giannola. Alle ore 12.15 escono i Consiglieri Centineo e Morello. Viene, inoltre analizzata la Faglia ITACA, il sito di attenzione a valle della Villa Margherita, le zone di pericolosità che basterebbe risolvere i problemi di Contrada Raccuglia per risolvere molte criticità. Non ci sono situazioni drammatiche. Si apre un ampio dibattito in cui intervengono i vari Consiglieri con domande che prontamente vengono chiarite dalle risposte esaurienti dei Tecnici.

Conclusi i lavori alle ore 13:00 il Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Giovanni DE SIMONE)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 20

DATATO 27/05/2025

L'anno 2025, il giorno 27 del mese di Maggio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 14355 datata 19/05/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **RIQUALIFICAZIONE LARGO SCALIA – PERCORSO DANILO DOLCI - INCONTRO CON ARCH. EVOLA**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Costantino, Amoroso Giannola. Constatata la validità della seduta il Presidente apre i lavori ed invita i Consiglieri a trasferirsi presso i Locali dell'Ufficio LL.PP. per incontrare l'Arch. Evola che sta curando i lavori oggetto dell'esame della commissione. Giunti nei Locali dell'Ufficio LL. PP., alla presenza dell'Arch. Evola il Presidente prende la parola e dichiara che l'incontro è stato voluto da tutti i Consiglieri poiché non erano a conoscenza di quanto inserito nelle Variazioni di Bilancio approvate durante la seduta Consiliare di Marzo. L'impegno era di approvare dette Variazioni, vista l'urgenza e di convocare in seguito una Commissione per opportuna conoscenza dei progetti e dei lavori da approvare. L'Arch. Evola ringrazia i Consiglieri per essersi recati nel proprio Ufficio e dichiara che le variazioni di bilancio erano proposte dall'Ufficio Finanziario ma interessavano anche un progetto di riqualificazione di Largo Scalia, un monumento a Danilo Dolci e le memorie Dolciane. Vi era l'urgenza di inserire somme pervenute con un decreto di finanziamento dell'Assessorato Regionale per €. 68.000,00. Il finanziamento prevede la realizzazione di opere artistiche per ricordare le memorie ed il percorso Dolciano. Il tutto a totale carico della Regione ed è stata già presentata una bozza di progetto che fa visionare comprendente una opera artistica da installare in Piazza. Sono stele in corten retro illuminate proposte dall'artista Maria Fratusco. Su Largo Scalia, non avendo la possibilità di ampi spazi si sta solo predisponendo una stele con una targa ed un piccolo giardino. Si attendono notizie e pareri della Sovrintendenza prima della loro realizzazione e installazione. I Consiglieri propongono di installarla in altri siti, piuttosto che caricare troppo la Piazza. L'Arch. Evola dichiara che la scelta del sito è stata di competenza dell'AC con un preciso atto di indirizzo. Vengono visionati alcuni bozzetti e si apre un ampio dibattito in cui intervengono i vari Consiglieri anche chiedendo notizie dei lavori in itinere. Dopo ampio dibattito, il Presidente ringrazia l'Arch. Evola per l'assistenza e la precisione ed alle ore 17.30 chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Giovanni DE SIMONE)