



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 03

DATATO 13/02/2025

L'anno 2025, il giorno 13 del mese di Febbraio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 3260 datata 31/01/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI**
- 2) “AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO. INCENDI ANNO 2021. LEGGE 21 NOVEMBRE 2000 N. 353 E SS. MM. E II. COME RECEPITA IN SICILIA CON L.R. 16/1996 MODIFICATA ED INTEGRATA DALLA L.R. 14/2006”. “**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Viola, Morello.

Il Presidente dichiarata aperta la seduta, vista la mancanza di numero legale per l'approvazione dei verbali delle sedute precedenti passa a trattare il 2° punto all'ODG. ed illustra la proposta di delibera di CC n. 01 del 27/01/2025 contenente in un elenco di particelle di terreni che annualmente vanno a fuoco. Vengono esaminate le varie particelle e si apre un ampio dibattito. Dopo ampio esame, il Presidente alle ore 17.30 chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Giovanni DE SIMONE)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 04

DATATO 14/02/2025

L'anno 2024, il giorno 14 del mese di Febbraio alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 1^a CC in seduta congiunta con la 2^a CC e la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 4236 datata 10/02/2025 da parte del Presidente del Consiglio, per trattare il seguente O.D.G:

1) INCONTRO CON ARCH. EVOLA PER DISCUSSIONE P.T.OO.PP.

Per la 1^a CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Montoleone, Salvia, Anzelmo, Longo.
Per la 2^a CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Rappa, Lo Baido, Rubino, Bonnì, Comito.
Per la 3^a CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Viola, Morello, Acquaro.
Assiste alla seduta l'Assessore Di Trapani Mario, l'Arch. Evola ed il Geom. Lio.

Il Presidente del Consiglio dichiarata aperta la seduta ringrazia gli intervenuti e passa a trattare il Punto all'ODG. Comunica che la riunione è stata richiesta dall'Arch. Evola per illustrare le proposte inserite nel Piano. Alle ore 10.30 entra il Consigliere Acquaro. L'Arch. Evola prende la parola ed illustra le varie opere inserite ne P.T. e nel P.A. che è in fase di adozione ed è in contatto con l'Ufficio finanziario. Alle ore 10.45 entra il Consigliere Montoleone. Alle ore 11.00 entra il Consigliere Bonnì. L'Arch. Evola continua con l'esposizione delle opere. Alcuni progetti PUI del vecchio piano sono stati mantenuti e sono stati inseriti nuovi progetti come il Palazzetto Rosa. All'interno del P.A. sono state inserite nuove opere. Si procede con l'Elenco delle opere e si apre un ampio dibattito in cui intervengono i vari Consiglieri con proposte e richieste di chiarimenti. Il Consigliere Lo Baido comunica che come Gruppo Politico di F.I. e D.C. hanno presentato una proposta per la realizzazione di un'area a parcheggio di fronte la Scuola Giovanni Paolo II in Via Fogazzaro e la realizzazione di un asse viario di collegamento tra la stessa e la Via Dante. L'Assessore Di Trapani dichiara che la proposta è meritevole di accoglimento e pertanto, inviterà gli Uffici a verificarne la fattibilità. Alle ore 11.30 esce il Consigliere Bonnì. Alle ore 13.00 il Presidente ringrazia gli intervenuti per il lavoro svolto e la proficua collaborazione e chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
(Erasmus BRIGANO')



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 05

DATATO 20/02/2025

L'anno 2025 il giorno 20 del mese di febbraio alle ore 15:00 le commissioni consiliari, così come concordato nella precedente adunanza avuta luogo il 14/02/2025, si riuniscono in seduta congiunta a seguito di convocazione prot. n. 4856 datata 14/02/2025 del Presidente del Consiglio al fine di proseguire il confronto sul redigendo Piano Triennale delle OO.PP.

Sono presenti: il Presidente del Consiglio Dott. E. Brigano, l'Ass. Lavori Pubblici avv. M. Di Trapani, il caposettore arch. M. Evola

I presenti della Prima Commissione sono: Pantaleo, Rubino, Salvia, Anzelmo, Gioiosa, Centineo

I presenti della Seconda Commissione sono: Lo Baido, Graziano. Loria, Comito

I presenti della Terza Commissione sono: Sollena, Costantino, Amoroso, Morello, Giannola

Il Presidente del Consiglio apre e modera i lavori. Riassume brevemente quanto era stato discusso nella riunione precedente e i vari quesiti che i diversi consiglieri comunali avevano posto e sui quali, l'amministrazione da un lato e l'ufficio dall'altro, dovevano approfondire e riferire.

L'arch. Evola illustra le modifiche apportate e ci si rende conto che permane qualche incongruenza nel prospetto riepilogativo circa le fonti di finanziamento dovute comunque a mero errore di battitura.

Il consigliere Lo Baido illustra la proposta che, unitamente a F.I., avevano già presentato all'assessore e rispetto alla quale l'avv. M. Di Trapani aveva già espresso apprezzamento e condivisione e che viene ribadita nell'odierna seduta.

Il consigliere Comito fa notare che l'opera denominata "urbanizzazione c.da Ramo" è stata tolta. L'Assessore e il Dirigente confermano che trattasi di mero errore e che verrà reinserita.

Comito prosegue mostrando perplessità sull'opera riguardante il parcheggio sottosuolo presso l'ex Arena Lo Baido. Fa notare i diversi passaggi consumati e condivisi in consiglio comunale circa la necessità di avere, nell'immediato, aree parcheggio limitrofe al centro storico e propone lo stralcio della suddetta opera di difficile realizzazione e la cui tempistica risulta troppo futuristica. Propone pertanto che si dia seguito a quanto più volte deliberato dal consiglio comunale circa la realizzazione di un parcheggio sopra suolo presso l'ex Arena Lo Baido.

Seguono diversi interventi dei capo gruppi consiliari che manifestano sostanzialmente di essere d'accordo alla proposta anche in virtù degli atti di indirizzo già votati dal consiglio comunale all'unanimità dei presenti in diverse adunanze.

L'Assessore Di Trapani riferisce che il Sindaco tiene particolarmente al progetto circa il parcheggio sottosuolo presso l'ex Arena Lo Baido ma il consiglio comunale nella sua sovranità può decidere diversamente. Tuttavia se viene rimosso il progetto del parcheggio sottosuolo, appare opportuno realizzare quantomeno quello soprasuolo al fine di dare risposta tempestiva all'esigenza di parcheggio vicino al centro storico.

Il consigliere Rubino intervenendo illustra ai colleghi la situazione di disagio che si viene a creare presso l'area sita al liceo scientifico "P. Impastato" e propone l'inserimento nel Piano Triennale di un'opera al fine di mettere in sicurezza quella porzione di area e di realizzare, presso la stessa, un parcheggio

Il consigliere Pantaleo evidenzia che tutte le proposte sono interessanti e condivisibili, tuttavia occorre anche prendere in considerazione le risorse finanziarie a disposizione dell'ente.

Il Presidente Brigano interviene al fine di dividere l'aspetto tecnico da quello politico e pertanto, avendo esaurito gli approfondimenti di natura tecnica congeda l'arch. Evola e invita i consiglieri a proseguire il dibattito al fine di trovare una sintesi politica circa la modalità con la quale portare le proposte fin qui emerse all'attenzione dell'Amministrazione Comunale.

Il consigliere Comito propone di redigere un documento da allegare al presente verbale e inviare all'Amministrazione al fine di far emergere le priorità e le volontà del consiglio comunale al fine di ottenere un esito positivo circa l'approvazione del Piano Triennale 2025-2027

All'unanimità dei presenti viene pertanto redatto e approvato il documento che viene allegato al presente verbale e che ne costituisce parte integrante:

L'anno 2025 il giorno 20 del mese di febbraio le commissioni consiliari si riuniscono in seduta congiunta come da convocazione del Presidente del Consiglio al fine di analizzare la bozza del Piano triennale delle OO.PP. unitamente al supporto del Capo settore Arch. M. Evola e dell'assessore avv. M. Di Trapani. Dopo attenta analisi e confronto sulle diverse opere che compongono il piano triennale e dopo avere preso in considerazione i diversi emendamenti, atti d'indirizzo e passaggi consumati in aula consiliare e che hanno visto esprimere i membri dell'assise spesso in maniera unanime su determinati opere ritenute fondamentali per la collettività,

si conviene

di presentare all'Amministrazione Comunale e all'Ufficio preposto le seguenti indicazioni che rivestono carattere prioritario e che rappresentano le condizioni indispensabili per un esito favorevole del Piano Triennale delle OO.PP. 2025-2026:

- *Eliminare il progetto relativo al parcheggio sottosuolo presso l'ex Arena Lo Baido*
- *Inserire progetto e relativa copertura finanziaria per l'annualità 2025 della sistemazione di via Fogazzaro con annesso parcheggio così come da nota prot. 4818 del 14/02/2025*
- *Inserire progetto e relativa copertura finanziaria per l'annualità 2025 della sistemazione del parcheggio e relativo verde pubblico dell'ex Arena Lo Baido così come i diversi atti di indirizzo già consumati in diversi consigli comunali*
- *Inserire nell'annualità 2025 il progetto urbanizzazione c.da Ramo come da triennale precedente e con la relativa copertura finanziaria da avanzo di amministrazione (€ 300.000,00) prestando attenzione ai diversi emendamenti che abbiamo già consumato e ove veniva specificata l'intenzione del consiglio comunale di asfaltare quelle strade del centro storico che mai avevano conosciuto asfalto.*
- *Inserire nell'annualità 2026 la progettazione e realizzazione dell'area parcheggio presso il Liceo Scientifico "Peppino Impastato"*

*Alle ore 17.30 si chiude la seduta delle commissioni congiunte e, all'unanimità dei presenti come da registro firme delle tre commissioni consiliari, si decide di **approvare e inviare** il presente verbale all'Amministrazione Comunale, Al Capo Settore Lavori Pubblici, al Ragioniere Generale.*

Alle 17.10 esce il Consigliere Sollena

Alle 17.30 il Presidente Brigano dichiara conclusa la riunione

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE DEL CC
(Erasmus BRIGANO')



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 06

DATATO 21/02/2025

L'anno 2025, il giorno 21 del mese di Febbraio alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 5053 datata 18/02/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI**
- 2) “AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO. INCENDI ANNO 2021. LEGGE 21 NOVEMBRE 2000 N. 353 E SS. MM. E II. COME RECEPITA IN SICILIA CON L.R. 16/1996 MODIFICATA ED INTEGRATA DALLA L.R. 14/2006”. “**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Amoroso, Morello, Giannola. Si rinvia di un'ora la seduta. Alle ore 11,00 sono presenti: Sollena, Amoroso, Morello, Giannola.

Il Vice-Presidente dichiarata aperta la seduta, passa a trattare il 2° punto all'ODG. Alla commissione su invito del Presidente partecipa l'Ing. La Franca per illustrare la proposta di delibera di CC n. 01 del 27/01/2025 contenente in un elenco di particelle di terreni che annualmente vanno a fuoco. L'Ing La Franca illustra la proposta di delibera in oggetto comunicando che risulta difficile andare a risalire ai gradi di parentela dei Consiglieri Comunali visti i tempi risicati che vengono dati dalla prefettura, e la delibera rimane così, senza variazione. Vengono esaminate le varie particelle e si apre un ampio dibattito. Alle ore 11,30 esce il consigliere Sollena.

I Lavori continuano fino alle ore 12.00 quando il Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Giovanni DE SIMONE)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 07

DATATO 25/02/2025

L'anno 2025, il giorno 25 del mese di Febbraio alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 5522 datata 21/02/2025 da parte del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI**
- 2) **“AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO. INCENDI ANNO 2021. LEGGE 21 NOVEMBRE 2000 N. 353 E SS. MM. E II. COME RECEPITA IN SICILIA CON L.R. 16/1996 MODIFICATA ED INTEGRATA DALLA L.R. 14/2006”. “**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Acquaro, Morello, Giannola. Alle ore 10,20 entra il Consigliere Sollena ed alle ore 10,30 entrano i signori Consiglieri Amoroso e De Simone. Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il punto all'ODG. Viene letta ed esaminata la proposta di delibera di CC n. 01 del 27/01/2025. Si continua con l'esame della proposta. Si apre un ampio dibattito in cui intervengono i vari Consiglieri. Dopo ampio dibattito ed esaurito l'argomento, il Presidente mette a votazione la superiore proposta e risulta:

CONSIGLIERI PRESENTI: 6

CONSIGLIERI VOTANTI: 6

VOTI FAVOREVOLI: 3

VOTI CONTRARI: ////

CONSIGLIERI ASTENUTI: 3

Stante l'esito della votazione la superiore proposta di delibera di CC n. 01 del 27/02/2025 è esitata favorevolmente.

Il presidente comunica di voler convocare la commissione per Martedì 4 Marzo alle ore 10,00, Giovedì 6 marzo alle ore 15,30, con all'ODG Piano Triennale Opere Pubbliche.

Alle ore 12.00 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 3^a CC
(Giovanni DE SIMONE)