



COMUNE di PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

\*\*\*\*\*

SETTORE SERVIZI ALLA COMUNITÀ E ALLA PERSONA

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO****PER LA FORNITURA DI ARREDI ED ATTREZZATURE PER L'ASILO NIDO COMUNALE DI VIA UNGARETTI**

CPV 39161000-8 Allegati parte integrante: all.A ("elenco arredi ") e all. B ("planimetria")

**Art.1-OGGETTO DELLA FORNITURA**

L'appalto, la cui procedura verrà espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs.36/2023, ha per oggetto la fornitura di arredi nuovi di fabbrica, il trasporto e posa in opera di arredi ed attrezzature funzionali all'attività da espletare, "chiavi in mano" da consegnarsi all'asilo nido di proprietà comunale sito in Partinico via Ungaretti.

Sono da intendersi comprese nell'appalto le seguenti prestazioni:

– La progettazione della collocazione logistica degli arredi basata sulla planimetria del locale e sulle aree destinate alle varie attività dell'asilo che possono prevedere l'utilizzo degli spazi in maniera diversa di come indicati nella planimetria nel rispetto degli standards qualitativi e di sicurezza previsti dalla normativa vigente in materia.

– la fornitura degli arredi;

– il montaggio degli arredi;

–gli allacciamenti terminali delle apparecchiature agli impianti domestici e le relative dichiarazioni di conformità;

–la fornitura della documentazione contenente informazioni relative a uso e manutenzione

- ogni opera ed onere necessario, anche se non esplicitamente indicato, necessario a fornire gli arredi completi con apparecchiature funzionanti.

- La fornitura di attrezzature necessarie per il buon funzionamento dell'asilo .

L'O.E dovrà elaborare un progetto di collocazione degli arredi e delle attrezzature nei vari spazi dell'asilo nido (fascia di età 3 -36 mesi,). Il progetto dovrà garantire una distribuzione funzionale ed ergonomica degli arredi e innovazione didattica, in conformità con le normative vigenti in materia di sicurezza, accessibilità e benessere dei bambini. Gli arredi dovranno favorire un ambiente educativo stimolante, accogliente e sicuro ispirato al metodo montessoriano .

Il progetto dovrà essere presentato in formato digitale e cartaceo, corredato di:

- Rendering (schemi rappresentativi della disposizione degli arredi comprensivi di immagini fotografiche)
- Relazione tecnica descrittiva delle scelte progettuali, con particolare riferimento a criteri di sicurezza, ergonomia e funzionalità;
- Soluzioni che garantiscano modularità e adattabilità degli arredi alle diverse attività educative.

L'arredo nel suo complesso deve essere strutturato in modo tale da garantire efficienza funzionalità, presentare caratteristiche di flessibilità, aggregabilità e componibilità in modo da essere facilmente adattabile agli ambienti e alle eventuali modificazioni degli stessi.

Gli arredi dovranno essere conformi:

- Alle vigenti norme in materia di antinfortunistica
- D.M.26/06/84 classificazione di reazione al fuoco ed omologazione dei materiali ai fini della prevenzione incendi e successive modifiche
- Requisiti di sicurezza “classeE1” relativi alla emissione di formaldeide
- Norme UNI-EN

La Stazione Appaltante valuterà le offerte ricevute sulla base di criteri economici e tenendo conto della fornitura offerta, del progetto di collocazione degli arredi ed attrezzature .

### **Art. 2 –IMPORTO**

La fornitura dell'arredo e delle attrezzature per l' asilo nido oggetto del presente appalto, è compresa in un unico lotto con un importo stimato pari a € 125.000,00 oltre IVA di legge (22%).

L'importo stimato della spesa non potrà essere superato.

L'importo si intende altresì fisso ed invariabile, e ciò anche nel caso si evidenzino errori od omissioni nell'offerta o si manifestino nel corso della fornitura situazioni richiedenti maggiori oneri esecutivi o comunque non previsti in offerta.

Non sono ammesse offerte pervenute oltre il termine previsto e/o in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Non sono altresì ammesse offerte condizionate, parziali o limitate ad una parte della fornitura, in quanto la stessa si intende a corpo.

I prezzi offerti si intendono comprensivi di tutti gli oneri e di tutte le spese di cui al presente capitolato e sono presentati dalla ditta in base a calcoli di propria convenienza a proprio rischio e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

La ditta non avrà perciò alcun diritto di pretendere sovrapprezzi di nessun genere per aumento dei costi dei materiali, della mano d'opera e per ogni altra sfavorevole circostanza che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Codice dei contratti, l'operatore economico dovrà dichiarare, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta, in base alla propria organizzazione aziendale, i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

### **Art.3–CARATTERISTICHE E TIPOLOGIE**

Gli arredi le attrezzature e le strumentazioni dovranno rifererisi al modello educativo Montessori .

Tutti gli arredi e le attrezzature devono essere conformi alle vigenti norme in materia di sicurezza, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 81/08 e ss.mm;

Gli arredi e le attrezzature da gioco dovranno essere fabbricati con materiali di ottima qualità e dovranno rispondere in ogni particolare – per quanto concerne le caratteristiche dimensionali e costruttive nonché per quanto concerne i materiali, la lavorazione e la finitura – alle norme UNI-EN corrispondenti.

La conformazione degli arredi deve essere a norma e tale da evitare rischi di danno agli utilizzatori.e

Tutte le parti con le quali si possa venire in contatto, nelle condizioni di uso normale, devono essere progettate in modo da evitare danni personali e/o danni agli indumenti. In particolare le parti accessibili non devono avere superfici grezze o bordi taglienti.

Inoltre tutti i prodotti oggetto dell'appalto devono rispettare, fra l'altro, le seguenti normative:

- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi adottati con decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, (approvato con DM 23 giugno 2022; in GU Serie generale - n. 183. 6-8-2022), nello specifico l'applicazione di quanto previsto dal punto 4 Criteri Ambientali Minimi per la fornitura di arredi per interni; -

- il Decreto del Ministro del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali del 10 ottobre 2008

“Disposizioni atte a regolamentare l’emissione di aldeide formica da pannelli a base di legno e manufatti con essi realizzati in ambienti di vita e soggiorno” (in G.U. 288 del 10/12/2008);  
- le vigenti normative in materia di prevenzione incendi.

#### **Art.4 –MODALITA’, CONSEGNA DELLA FORNITURA E CONTROLLI**

La consegna di tutta la fornitura avverrà presso l’asilo nido di via Ungaretti Partinico.

La fornitura in opera dovrà avvenire entro 40 giorni naturali e consecutivi dalla data dell’ordine. Sarà onere della ditta comunicare l’esatta data di consegna, previo accordo con il committente .

La consegna del materiale dovrà essere accompagnata dai documenti previsti dalla vigente normativa e redatti su carta intestata della/e ditta/e nei quali dovrà essere presente la descrizione analitica degli arredi consegnati.

Il personale Comunale, incaricato dei controlli, verificherà la qualità e la quantità della merce consegnata. Qualora la merce fornita risultasse in tutto o in parte di qualità inferiore e/o in condizioni diverse da quelle indicate nell’offerta o se, per qualunque altra causa fosse inaccettabile, il fornitore sarà tenuto a ritirarla a proprie spese e al risarcimento degli eventuali danni, con l’obbligo di restituire i generi scelti in sede di gara. L’accettazione da parte degli incaricati della merce consegnata non solleva il fornitore dalle responsabilità delle proprie obbligazioni in ordine a vizi apparenti e occulti non rilevati o rilevabili all’atto della consegna.

In caso di ritardo nei termini stabiliti, l’Amministrazione applicherà una penale come riportato all’art. 11.

#### **Art.5 –IMBALLAGGI**

Lo smontaggio, la rimozione e l’allontanamento dei materiali utilizzati per la posa in opera si intende a cura dell’impresa aggiudicataria dell’appalto.

La Ditta aggiudicataria è tenuta a provvedere al ritiro e all’avvio al riciclaggio degli stessi e allo smaltimento degli eventuali materiali di risulta.

#### **Art.6 -GARANZIA E ASSISTENZA POST VENDITA**

Su tutti gli arredi oggetto di gara dovrà essere prevista una garanzia e una assistenza post vendita di almeno 24 mesi dalla data di attestazione di regolare esecuzione della fornitura. In tale periodo di garanzia e assistenza si intende inclusa anche la relativa manodopera occorrente per eventuali interventi di riparazione e assistenza tecnica dovuti a difetti costruttivi. Il periodo di garanzia/assistenza post vendita sarà considerata condizione migliorativa.

Tutti gli arredi devono essere garantiti per 4 anni, per qualsiasi inconveniente da difetti di fabbrica, decorrenti dalla data di consegna.

L’aggiudicatario, dovrà assicurare per tale periodo il pronto intervento da parte di propri incaricati specializzati in opere riparative e/o manutentive direttamente presso l’asilo nido, sempre che i guasti e le anomalie dei mobili non siano addebitabili al loro errato uso. Qualora i predetti interventi non vengano eseguiti entro un congruo termine oppure siano risultati inefficaci o incompleti la Stazione appaltante si riserva la facoltà di provvedere direttamente con diritto di rivalsa economica nei confronti della ditta anche sulla cauzione prestata, fatte salve ulteriori azioni risarcitorie.

La ditta concorrente dovrà dichiarare, per gli elementi compresi nella fornitura, la disponibilità di tutti i pezzi di ricambio per il periodo minimo di 5 anni oltre quello di garanzia sopra stabilito.

La Stazione appaltante potrà procedere all’applicazione di penali pecuniarie anche qualora la ditta non usi la dovuta diligenza nell’esecuzione degli interventi di facchinaggio, scarico a destinazione, montaggio, installazione d’arredi. In tali casi le penali saranno commisurate agli inadempimenti contestati.

#### **Art.7–MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

Trattandosi di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, la fornitura è affidata all'operatore economico individuata tramite trattativa diretta sul portale e-procurement Me.PA. a seguito della produzione di un preventivo di spesa valutato discrezionalmente dalla Stazione Appaltante, tenuto conto delle condizioni complessive del preventivo, ivi incluse eventuali proposte migliorative, della pregressa esperienza professionale della ditta. Il contratto sarà concluso mediante sottoscrizione di ordine digitale sul Me.P.A.

Il prezzo della fornitura sarà quello risultante a seguito dell'aggiudicazione comprensivo di tutti gli oneri di cui al presente Capitolato.

### **Art.8-CAUZIONE**

Ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, per la stipula del contratto, l'Aggiudicatario deve costituire una garanzia definitiva, sotto forma di fideiussione con le modalità di cui all'art. 106, comma 3, a garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto. L'importo è quello stabilito dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 ossia il 5%.

Tale fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del c.c., nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione. La mancata costituzione della garanzia in oggetto determina la revoca dell'aggiudicazione.

### **Art.9-SPESE INERENTI IL CONTRATTO**

Tutte le eventuali spese inerenti il contratto (imposte, tasse, bolli, diritti, ecc.) saranno a carico dell'Aggiudicatario.

### **Art.10-ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DEL FORNITORE**

L'Aggiudicatario dovrà provvedere all'esecuzione della fornitura con personale tecnico idoneo, numericamente adeguato alle necessità, nei confronti del quale dovrà adempiere a tutto quanto previsto relativamente agli obblighi di retribuzione, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche ed in genere da tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e di assicurazioni sociali assumendone a proprio carico tutti gli oneri relativi.

Sarà obbligo dell'Aggiudicatario di adottare nell'esecuzione delle forniture, anche ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., tutte le misure e le cautele necessarie a garantire la vita e la salute degli operai, dotando il personale di indumenti e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi, nonché ad evitare danni di qualunque natura a beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità nel caso di infortuni e danneggiamenti ricadrà pertanto sul Fornitore, restandone completamente sollevato il Committente e il personale preposto alla direzione e sorveglianza della fornitura.

Il contratto è, inoltre, condizionato risolutivamente al verificarsi delle condizioni che impediscono l'assunzione di pubblici appalti, nonché alla non corrispondenza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese in sede di gara.

Il Fornitore è tenuto all'obbligo di riservatezza impegnandosi a non divulgare in alcun modo e in qualsiasi forma i dati e le informazioni di cui venga in possesso o a conoscenza in relazione all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

Il Fornitore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui, manlevando e tenendo indenne il Committente e assumendo a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, inclusi i danni verso terzi, le spese giudiziali e legali a carico del Committente.

Il Fornitore deve consegnare al Committente i manuali d'uso e di manutenzione (in lingua italiana) relative ai materiali degli arredi, nonché ogni altro documento ritenuto necessario e richiesto dal Committente. Inoltre dovranno essere fornite le schede tecniche (sempre in lingua italiana)

### **Art.11-PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Le possibili penali risultano strutturate come segue:

- € 100,00 in caso di standard qualitativo insoddisfacente degli arredi forniti emersi in sede di controllo da parte dell'Istituto. La penale sarà applicata per ogni arredo non conforme;
- 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nella consegna dei prodotti rispetto ai tempi di cui all'art. 4;
- 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nella rimozione del materiale di imballaggio rispetto ai tempi di cui all'art. 4;
- 0,5 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nella sostituzione dei pezzi di ricambio rispetto ai tempi di cui all'art. 6;

L'Istituto potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo, o da altre spese sostenute a causa di inadempienze contrattuali della ditta aggiudicataria, con quanto dovuto da quest'ultima a qualsiasi titolo o utilizzando la cauzione prestata, che in tal caso dovrà essere prontamente reintegrata, in ogni caso senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario

### **Art.12-TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Operatore Economico affidatario del servizio, si impegna al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti degli artt. 3 e 6 della legge 136/2010 e pertanto a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente, postale o bancario, dedicato.

L'operatore economico indica nel contempo i soggetti titolati ad operare su tale conto, con relativi codici fiscali, sul quale la Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto e del quale si dovrà avvalere per tutti i relativi movimenti finanziari, compresi i pagamenti delle retribuzioni del personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale.

Il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi della normativa vigente.

### **Art.12-PAGAMENTI.**

Il pagamento delle forniture sarà effettuato, in una sola rata, a fronte di regolare fattura che sarà emessa successivamente all'attestazione di regolare esecuzione e collaudo della fornitura stessa.

Si stabilisce sin d'ora che il Comune potrà rivalersi (per ottenere la rifusione di eventuali danni, il rimborso di spese e il pagamento di penali) mediante ritenuta da operarsi in sede di pagamento dei corrispettivi o mediante incameramento della cauzione.

Le fatture, compilate con l'indicazione analitica degli arredi forniti, riportanti il riferimento della determina di affidamento e relativo CIG dovranno essere intestate a.: Comune di Partinico –Servizi alla Comunità e alla Persona- C.so Dei Mille n. 254 – 90047 Partinico (PA) Codice UNIVOCO YKDZ80;dopo i relativi accertamenti e controlli di legge, si provvederà alla liquidazione

### **Art.13-FORO COMPETENTE**

Il Foro competente è quello di Palermo.

L'aggiudicatario dovrà eleggere il domicilio legale in Palermo. Per qualsiasi controversia inerente il presente contratto è competente il Foro di Palermo

L'I.A. dovrà eleggere il domicilio legale in Palermo

### **Art.14-RINVIO A NORME VIGENTI-**

La fornitura è soggetta alle condizioni e prescrizioni derivanti dalle vigenti norme di legge e regolamenti in materia di pubbliche forniture anche se non espressamente richiamate.

### **Art.15-TUTELA DEI DATI SENSIBILI**

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (“GDPR” o anche “Normativa Applicabile in Materia di Protezione dei Dati”, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante e trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme vigenti. Informativa ai sensi dell’art. 13 del D.lgs 30 giugno 2003 n. 196: i dati personali saranno utilizzati dal Comune ai soli fini del presente appalto, fatti salvi i diritti degli interessati ai sensi dell’art. 7 della stessa legge.

La Responsabile Unico del Procedimento  
Giovanna Viviano

La Responsabile del Settore  
D.ssa Nadia Vitale

\* Firma autografa sostituita a mezzo stampa ex art. 3 comma 2, D. Lgs. 39/93.

Firma per accettazione

---