



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo  
2<sup>a</sup> Commissione Consiliare  
Bilancio e Programmazione*

**VERBALE n. 36**

**DATATO 05/08/2024**

L'anno 2024, il giorno 05 del mese di Agosto alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 2<sup>a</sup> CC, in seduta congiunta con la 1<sup>a</sup> e la 3<sup>a</sup> CC, a seguito di convocazione prot. n. 23169 datata 31/07/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

**1) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC N. 16 DEL 16/04/24**

**2) VARIE ED EVENTUALI**

Per la 2<sup>a</sup> CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Latona, Comito.

Per la 1<sup>a</sup> CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Pantaleo (entra alle ore 11.00), Montoleone (esce alle ore 11.15), Rubino, Salvia, Anzelmo, Centineo.

Per la 3<sup>a</sup> CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone (entra alle ore 10.50), Sollena, Amoroso (entra alle ore 10.50), Viola (entra alle ore 10.50), Morello. Alle ore 10.50 entra il Presidente CC.

Dichiarata aperta la seduta il Vice Presidente 1 CC apre i lavori. Il Consigliere Anzelmo riassume l'iter della proposta di delibera e le motivazioni della modifica condivisa anche dal Consigliere Viola. Il trasferimento di cubatura è limitativo per i piccoli proprietari di terreni disposti in diverse distanze. Prima era libero e senza vincoli, poi era stato limitato per evitare il depauperamento dei terreni. Propone di togliere il raggio della distanza di 1 km e cambiare con il vincolo di parentela, solo in zona agricola. Si poteva solo elaborare un emendamento ed approvarlo in CC.

Una proposta dei Consiglieri è di portare il limite a 2 km. Durante lo studio dell'atto si era proposto di allargare a tutti senza vincoli di limiti. Si potrebbe vincolare il trasferimento di cubatura solo per i piccoli proprietari che all'atto dell'approvazione del Regolamento possono avvicinare i piccoli appezzamenti alla struttura familiare.

Alle ore 10.50 entrano i Consiglieri Amoroso, Viola, De Simone ed il Presidente del CC. Alle ore 11.00 entra il Consigliere Pantaleo. Alle ore 11.15 esce il Consigliere Montoleone.

Il Presidente Pantaleo dichiara che dopo l'approvazione in CC della proposta di delibera è emersa la volontà di un'ulteriore modifica. Oggi abbiamo scelte da fare, si paventa il depauperamento del territorio con minore vocazione di edificabilità. Si potrebbe portare a 2 km vista la vastità del nostro territorio. I consiglieri dichiarano che la distanza di 1 km in un territorio vasto come Partinico è limitativo. Il Consigliere Latona invita a non mettere limitazioni

Le proposte emerse nella seduta odierna sono così riassunte dal Consigliere Pantaleo:

- 1) Lasciare 1 km,
- 2) Ampliare a 2 km
- 3) Inserire la cessione di cubatura libera fino al 2<sup>o</sup> grado di parentela, mantenendo a 2 km tutto il resto,
- 4) Aprire a tutti in zona E.

Viene deciso di sottoporre le 4 proposte emerse, ai Tecnici e Professionisti nella seduta già convocata con nota prot. n. 23447 del 02/08/2024

Alle ore 12.30 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL CONSIGLIERE ANZIANO 2<sup>a</sup> CC  
(Onofrio LATONA)



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*  
**2<sup>a</sup> Commissione Consiliare**  
**Bilancio e Programmazione**

**VERBALE n. 37**

**DATATO 22/08/2024**

L'anno 2024, il giorno 22 del mese di Agosto alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita in seduta congiunta la 1<sup>a</sup>, la 2<sup>a</sup> e la 3<sup>a</sup> CC a seguito di convocazione prot. n. 24762 datata 20/08/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC N. 16 DEL 16/04/24**
- 2) VARIE ED EVENTUALI**

Per la 1<sup>a</sup> CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Pantaleo, Montoleone, Salvia, Anzelmo.

Per la 2<sup>a</sup> CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Rappa, Latona.

Per la 3<sup>a</sup> CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Amoroso, Viola, Morello.

Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il punto posto all'ODG e si apre un ampio dibattito tra i Consiglieri, dopo aver fatto il sunto delle proposte trattate sia nei precedenti incontri che con i Tecnici degli Ordini Professionali. Dopo ampia discussione, si ritiene di condividere l'emendamento consigliato dai Rappresentanti degli Ordini Professionali e dagli Uffici Comunali. La prudenzialità si rende necessaria stante l'avvio delle procedure tecniche di consultazione del PUG per le quali si dovrà impegnare l'AC a determinare step e cronoprogramma. L'emendamento allegato al presente verbale verrà presentato in CC. Alle ore 12.15 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 2<sup>a</sup> CC  
(Eleonora RAPPÀ)



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo  
2<sup>a</sup> Commissione Consiliare  
Bilancio e Programmazione*

**VERBALE n. 38**

**DATATO 28/08/2024**

L'anno 2024, il giorno 28 del mese di Agosto alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 2<sup>a</sup> CC a seguito di convocazione prot. n. 24839 datata 21/08/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **Proposta di Delibera di CC n 39 del 02/07/24**
- 2) **Proposta di Delibera di CC n 60 del 20/08/24**
- 3) **Programmazione Lavori**
- 4) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Rappa, Lo Baido, Rubino, Loria. Dichiarata la seduta il Presidente passa a trattare il 1° punto posto all'ODG. Viene letta ed esaminata la proposta anche attraverso un confronto con la precedente proposta pervenuta in Commissione ed in Consiglio Comunale. La Commissione chiede di sapere se l'Ufficio ha adempiuto a quanto richiesto nelle precedenti sedute e deliberato in Consiglio Comunale con un tentativo di transazione in maniera che il debito residuo segua lo stesso trattamento del servizio a cui si riferisce e così come l'OSL ha pagato le precedenti fatture dello stesso servizio. Dopo ampio esame della proposta n. 39 del 02/07/24, visto che il Rendiconto è stato approvato a Luglio, la proposta è successiva e la stessa deve essere riformulata. Inoltre, i Revisori dei Conti hanno subordinato il parere all'approvazione del Rendiconto avvenuto in data successiva in data 23/07/24 con delibera di CC n. 59.

La Commissione programma gli ulteriori lavori per giorno 02/09/24. Alle ore 12.00 il Presidente chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 2<sup>a</sup> CC  
(Eleonora RAPPÀ)