



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 28

DATATO 02/05/2024

L'anno 2024, il giorno 02 del mese di Maggio alle ore 10.00, nella sede del Comando di PM, si è riunita la 3^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 12497 datata 23/04/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **PIANO TRAFFICO - incontro con il Comandante PM e sopralluogo in diverse Vie.**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Sollena, Viola, Morello, Giannola, Acquaro. Assiste il Comandante PM e l'Ispettore Santoro. Dichiarata aperta la seduta il Presidente ringrazia gli intervenuti ed insieme si recano in diverse vie del Paese per effettuare un sopralluogo sulla pericolosità e criticità delle stesse per controllare cosa si può realizzare e cosa è impossibile. Viene effettuato sopralluogo in Via Don Orione nel tratto da Via L. Da Vinci a Via Marconi dove insiste un doppio senso di circolazione e posteggio su entrambi i lati per cui la viabilità subisce seri problemi. Si propone di inserire un divieto di sosta su un lato della carreggiata lasciando invariato, a doppio senso, il tratto finale con Via dei Mulini. Vengono valutate diverse ipotesi, prendendo in considerazione il traffico delle altre strade alternative. Viene chiesto di porre attenzione anche sul tratto di strada tra la Chiesa san Paolino e Largo Avellone con doppio senso di marcia su una strada stretta. Alle ore 11.00 si allontana il Consigliere Viola. La Commissione si sposta in Via Ragona, fino a Piazza Mattatoio, Via Baida, Via R. Settimo ed intersezioni e vengono controllati i sensi di marcia e la cartellonistica. Ci si sposta presso la Via Benevento all'altezza del Palazzo Ram dove esiste una striscia continua che impedisce di girare per andare verso la Via F. Ram. Il Comandante comunica che non si può tratteggiare questo tratto di strada ed è impedito l'accesso. L'unica soluzione è una rotonda.

La 3^a CC decide di riaggiornare i lavori per il 07/05/2024 e per il 09/05/2024.

Il dibattito continua fino alle ore 13.00 quando il Presidente chiude i lavori per aggiornare la seduta come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE
F.to Giovanni DE SIMONE



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

3^a Commissione Consiliare

Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 29

DATATO 07/05/2024

L'anno 2024, il giorno 07 del mese di Maggio alle ore 10.00, nell'Aula Consiliare, si è riunita la 3^a CC in seduta congiunta con la 1^a CC e la 2^a CC, a seguito di convocazione prot. n. 13319 datata 03/05/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **PIANO DI EMERGENZA COMUNALE - incontro con i Responsabili**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Per la 3^a CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Sollena, Amoroso, Viola, Morello, Giannola, Acquaro.

Per la 2^a CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Rappa, Lo Baido, Rubino,

Per la 1^a CC sono presenti i Sigg. Consiglieri: Montoleone, Anzelmo, Longo.

Assiste la Dott.ssa Indelicato e l'Ispettore Russo. Dichiarata aperta la seduta il Presidente ringrazia gli intervenuti e passa la parola ai Responsabili che illustrano il Piano di Protezione Civile. Vengono proiettate ed esaminate le varie diapositive.

Alle ore 10.30 escono i Consiglieri Anzelmo, Montoleone, Longo, Viola per partecipare alla 1^a riunione dei Capigruppo.

Il Consigliere Montoleone rientra in Commissione dalle ore 11.00 alle ore 12.00 quando si allontana per partecipare alla 2^a riunione dei Capigruppo per concordare i lavori del prossimo CC.

Alle ore 11.15 esce il Consigliere Lo Baido.

Il Consigliere Morello esce alle ore 11.15 per partecipare alla 2^a riunione dei Capigruppo per concordare i lavori del prossimo CC.

Il Consigliere Giannola esce alle ore 11.30 per partecipare alla 2^a riunione dei Capigruppo per concordare i lavori del prossimo CC. in sostituzione del Consigliere Lo Baido e rientra alle ore 12.00

Il Consigliere Amoroso esce alle ore 11.30 per partecipare alla 2^a riunione dei Capigruppo per concordare i lavori del prossimo CC. e rientra alle ore 12.00

Alle ore 12.00 rientra il Consigliere Viola

Alle ore 12.00 il Presidente ringrazia gli intervenuti e li congeda e passa alla votazione dell'atto e risulta:

CONSIGLIERI PRESENTI: 6

CONSIGLIERI VOTANTI: 6

CONSIGLIERI FAVOREVOLI: 6

Stante l'esito della votazione la proposta è esitata favorevolmente.

Alle ore 13.00 il Presidente chiude i lavori per aggiornare la seduta come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE

F.to Giovanni DE SIMONE



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 30

DATATO 09/05/2024

L'anno 2024, il giorno 09 del mese di Maggio alle ore 15.30, nell'Aula Consiliare, si è riunita la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 13274 datata 02/05/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **Piano traffico - incontro con l'Ing. D'ASARO**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Sollena, Morello, Acquaro. Assiste l'Ing D'Asaro. Dichiarata aperta la seduta il Presidente ringrazia gli intervenuti e passa la parola al Responsabile per illustrare il Piano traffico. L'Ing. D'Asaro espone il Piano e i problemi e le criticità che possono nascere nel creare delle rotonde. Il Presidente comunica che è intendimento presentare all'Amministrazione la richiesta di realizzazione di una rotonda (nello specifico tra il Bar Monte e il Pagopoco). A tal proposito chiede una stima presuntiva dei costi per la realizzazione di questa opera. Si apre un ampio dibattito in cui intervengono i vari Consiglieri.

Alle ore 17.00 circa il Presidente ringrazia l'Ing D'Asaro per essere intervenuto e lo congeda e chiude i lavori per aggiornare la seduta a data destinare.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE

F.to Giovanni DE SIMONE



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

3^a Commissione Consiliare

Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 31

DATATO 21/05/2024

L'anno 2024, il giorno 21 del mese di Maggio alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC a seguito di invito da parte del Presidente 1^a CC con convocazione prot. n. 15051 datata 17/05/2024, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) PROPOSTA DI DELIBERA N. 16 del 26/04/2024 – Incontro Ing. La Franca**
- 2) VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Sollena, Viola, Giannola (esce alle ore 17.10), Pantaleo, Rubino, Anzelmo, Gioiosa. Assiste l'Ing. La Franca e l'Ing. Lo Biundo. Dichiarata aperta la seduta il Presidente Pantaleo passa a trattare il punto posto all'ODG. Riassume quanto dibattuto nelle precedenti sedute alla presenza dei Funzionari. Si tratta di una modifica ad un precedente regolamento approvato dalla Commissione Straordinaria che approvava la cubatura ed il trasferimento di volumetria. Se un terreno non ha un lotto minimo si potrà comprare o acquisire un terreno limitrofo nel raggio di 1 km, tale da raggiungere un lotto minimo. L'Ing. La Franca precisa che la modifica viene dalla necessità di trovare parcheggi nel Centro Storico, dove non c'è parcheggio. Tutte le altre situazioni pregresse verranno sanate. Possibilità di trasferimento di volumetria nelle zone D, sempre su zone omogenee. Per il resto rimane come approvato dalla Commissione Prefettizia. Il Presidente Pantaleo chiede se la Legge è anche a valere su chi non ha lotto minimo, eventuali emendamenti alle norme di attuazione. L'Ing. La Franca dichiara che il lotto minimo è stabilito dal PRG per cui non si può fare, non è consentito, è una variante al PUG. Si ha una deroga che permette di costruire in V.A. con lotti minimi di 3.000 a condizione che sia in presenza di colture estensive certificate. Il Presidente Pantaleo evidenzia i principi cardine Centro Storico e si può realizzare parcheggi abbattendo case dirute e vale anche per le zone D artigianali. L'Ing. La Franca sottolinea che la differenza è che nelle zone A si ha necessità di parcheggi. Vengono proiettate Slide per le zone territoriali omogenee. Il Presidente Pantaleo fa notare che resta aperto il discorso della distanza oltre i 1.000 mt, dal Centro Geometrico, ci si sta concentrando sulle zone E. Il Consigliere Anzelmo chiede se è possibile fare una valutazione diversa. Nella parte agricola, in Verde Agricolo, si può limitare ad una sola abitazione. L'Ing. La Franca si allontana, chiamato dal Segretario Generale. L'Ing. Lo Biundo afferma che l'oggetto è il trasferimento di cubatura all'interno dei 1.000 mt della stessa zona. La L. 16 non prevede trasferimenti da altri Comuni. Il Consigliere Anzelmo sottolinea che nelle zone agricole ci può essere sperequazione. Alle ore 17.10 esce il Consigliere Giannola. Il Consigliere Viola, vista la frammentazione della superficie agricola, chiede se è possibile spostare il limite a 2 km. L'Ing. Lo Biundo dichiara che la legge rimanda al Regolamento Comunale. Vengono proiettate altre slide.

Il dibattito continua fino alle ore 17.45 circa quando la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICE PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE
F.to Antonino SOLLENA



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

3^a Commissione Consiliare

Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 32

DATATO 23/05/2024

L'anno 2024, il giorno 23 del mese di Maggio alle ore 15.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 15470 datata 21/05/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **Piano traffico**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Giannola. Alle ore 15.30 entra il Consigliere Morello. Alle ore 15.55 entra il Consigliere Amoroso. Dichiarata aperta la seduta il Presidente comunica che è intendimento organizzare altri incontri per sopralluoghi con i Vigili Urbani per controllare altre criticità nel Piano Traffico cittadino. A tal fine decidono di poter organizzare altre sedute rinviandole per il mese di Giugno. Il Presidente comunica di aver parlato con il Preside Belfiore, in merito al recente completamento dei lavori delle strutture per attività sportive e fare sopralluogo. Il Preside contattato ha dato disponibilità per domani giorno 24/05/24 alle 11.00. Mentre sarà possibile visitare la struttura sportiva del Ninni Cassarà la prossima settimana. Comunica, altresì, che è intenzione visitare il canile comunale di Piano del Re e verificare se necessita di ulteriori lavori, come la copertura del nuovo canile, adiacente, per aumentare il numero di posti disponibili e capire se ci sono le condizioni in modo da stimolare ed essere da pungolo, verificare l'iter del progetto. A tal fine verificherà disponibilità con l'Isp. di PM, Santoro, per la settimana tra il 4 e il 6 Giugno. Si continua l'esame delle criticità del Piano traffico evidenziando interventi sulla Segnaletica di Via Paganini, di Via Mascagni. Alle ore 17.05 esce il Consigliere Giannola. Alle ore 17.15 esce il Consigliere Morello.

Alle ore 17.30 circa il Presidente chiude i lavori per aggiornare la seduta come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE

F.to Giovanni DE SIMONE



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 33

DATATO 24/05/2024

L'anno 2024, il giorno 24 del mese di Maggio alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 15470 datata 21/05/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **Piano traffico**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Amoroso, Morello, Giannola. Dichiarata aperta la seduta, il Presidente comunica che il Dirigente scolastico dell'Istituto Casa del Fanciullo ha dato la propria disponibilità con l'ausilio del tecnico progettista per un sopralluogo in data odierna presso i locali della struttura sportiva già realizzata. Invita i Consiglieri presenti a recarsi presso l'Istituto scolastico. Alle ore 10.45 i Componenti iniziano il sopralluogo della struttura. Viene sollevato il problema della finitura, non a norma anti-trauma, realizzata in conglomerato cementizio per una questione di budget e per l'adeguamento alle tabelle CONI. Il Tecnico espone il progetto e la sua realizzazione e vengono sollevate perplessità e richieste di chiarimenti. Dopo ampio dibattito, alle ore 13.00 il Presidente ringrazia gli intervenuti per la loro disponibilità e chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE
F.to Giovanni DE SIMONE



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 34

DATATO 28/05/2024

L'anno 2024, il giorno 28 del mese di Maggio alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 15898 datata 24/05/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) **Visita Istituto Ninni Cassarà**
- 2) **VARIE ED EVENTUALI**

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Morello, Giannola, Viola. Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il punto all'ODG facendo un sunto del sopralluogo precedente insieme ai Consiglieri. Si spostano presso l'Istituto scolastico Ninni Cassarà alla presenza del Dirigente Scolastico, dell'Architetto e dell'Impresa e procedono al sopralluogo, attraverso la relazione del Responsabile. Dopo ampio dibattito e constatazione dei luoghi e dei materiali, come la definizione della parte interna, le scossaline laterali, alle ore 17.45 il Presidente chiude i lavori per aggiornare la seduta come da calendario.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE
F.to Giovanni DE SIMONE



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo

3^a Commissione Consiliare

Lavori Pubblici e Urbanistica

VERBALE n. 35

DATATO 30/05/2024

L'anno 2024, il giorno 30 del mese di Maggio alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC a seguito di convocazione prot. n. 15898 datata 24/05/2024 del Presidente, per trattare il seguente O.D.G:

3) Visita CANILE MUNICIPALE

4) VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: De Simone, Morello, Giannola Sollena (entra alle ore 11.00). Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il punto all'ODG facendo un sunto del sopralluogo precedente insieme ai Consiglieri ed introduce il punto odierno. Comunica l'esigenza di spostarsi presso il Canile Municipale e alla presenza dell'Ispettore Santoro e del Veterinario Dott. Fiore, procedono al sopralluogo.

Alle ore 11,00 arriva il consigliere Sollena. Vengono poste delle domande al Dott. Fiore, Veterinario dell'Asp, addetto alla cura degli animali, il quale dichiara che oggi nel territorio ci sono pochi cani, in quanto sono stati microcippati, sterilizzati e molti sono stati adottati. Nella provincia di Palermo ci sono solo 2 canili autorizzati, quello di Palermo e questo di Partinico che è in regola con tutte le autorizzazioni. I locali e le attrezzature della sala operatoria adibiti per la sterilizzazione si trovano altrove e precisamente in Via Ungaretti, sia per evitare che queste attrezzature vengano vandalizzate e sia perché in questi locali c'è infiltrazione di acqua e muffa. I locali necessitano di una copertura sopra il tetto. E' una sala operatoria autorizzata con tutti i requisiti e le autorizzazioni. Se trasferita in questi locali non si potrebbe più operare perché la struttura è piena di infiltrazioni.

Dopo aver eseguito la sterilizzazione, i cani vengono trattati ed immessi subito nel territorio, oppure adottati, altrimenti devono essere trasferiti in un rifugio che ha un costo per il Comune, ma qui possono rimanere per poco. Se invece vengono tenuti qui per un paio di mesi, perdono la territorialità e questo è un canile e non un rifugio. Si è garantito un servizio, perché gli operatori sono formati ed hanno fatto il corso per accalappiacani. Il Comune si potrebbe attivare e chiedere finanziamenti con dei bandi, per l'acquisto di un furgone autorizzato con una gabbia per il trasporto dei cani. Oggi i finanziamenti per acquisto di attrezzature sono destinati solo all'ASP e non al Comune. Per evitare che poi queste attrezzature vengano depredate e vandalizzate, si dovrebbe mettere in sicurezza tutto il Canile ed il tetto. Con i dovuti adeguamenti si potrebbero aumentare i posti. Ma ribadisce che questo è un canile sanitario e non un rifugio.

I Consiglieri constatano che la struttura necessita di interventi immediati affinché non diventi impraticabile. Dopo ampio dibattito e constatazione dei luoghi e dei materiali e la definizione della parte interna, alle ore 1300 il Presidente chiude i lavori per aggiornare la seduta come da calendario. Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE 3^a COMMISSIONE CONSILIARE

F.to Giovanni DE SIMONE