



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*

*1ª Commissione Consiliare*

*Affari Istituzionali e Attività Normative*

**VERBALE n. 17**

**DATATO 06/03/2024**

L'anno 2024, il giorno 06 del mese di Marzo alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 1ª CC a seguito di convocazione prot. n. 6722 datata 29/02/2024 del Presidente della Commissione, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC n. 18 del 13/02/2024: "Approvazione Regolamento per il contrasto all'evasione dei Tributi locali"
- 2) VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Rubino, Salvia, Anzelmo, Gioiosa, Longo. Dichiarata aperta la seduta il Consigliere Anziano passa a trattare il punto all'ODG. Si procede con la lettura e l'esame del Regolamento. E' un regolamento per il recupero crediti ma chi presta servizi per il Comune dovrebbe compensare. Deve essere un lavoro integrato. C'era un Regolamento approvato in GM sul Baratto Amministrativo ma non è mai stato approvato in CC. La Commissione è favorevole ad una revisione di tale regolamento per una nuova riproposizione. Alle ore 12.30 esce il Consigliere Gioiosa. La Commissione necessita di un ulteriore approfondimento, pertanto, nei prossimi giorni si convocherà un'ulteriore seduta

Il Consigliere Anziano, alle ore 13.00 chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to CONSILIERE ANZIANO  
(Giuseppe Rubino)



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*

**1<sup>a</sup> Commissione Consiliare**

***Affari Istituzionali e Attività Normative***

**VERBALE n. 18**

**DATATO 12/03/2024**

L'anno 2024, il giorno 12 del mese di Marzo alle ore 15.30, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 1<sup>a</sup> CC a seguito di convocazione prot. n. 6722 datata 29/02/2024 del Presidente della Commissione, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) APPROVAZIONE MAXIEMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERA di CC n. 44 del 15/12/23 avente ad oggetto "Approvazione Modifiche e Integrazioni al Regolamento edilizio unico della Regione Siciliana"
- 2) VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Pantaleo, Montoleone, Rubino, Salvia, Anzelmo, Gioiosa, Longo i tecnici Comunali: Geom. Gerardo La Franca, Ing. Emanuele Lo Biundo, i Delegati degli Ordini: Ing. Vito Speciale, Arch. Isabella Daidone, Dott. Forestale Fabrizio Parisi, Geologo Leonardo Ingrassia, Geom. Antonio Marino, Perito Industriale Salvatore Lodato.

Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare il punto all'ODG. Si procede con la lettura e l'esame del Regolamento e del Maxiemendamento elaborato dai tecnici assieme alla Commissione per miglioramenti ed integrazioni. In particolare si soffermano sugli artt. 4, 5 bis, 18, 32, 33, 46, 52, 54 bis, 95.

Esaurito l'argomento attraverso l'analisi, il Presidente ringrazia i tecnici per aver lavorato nella sicurezza e nella condivisione della progettazione e per essere andati al di là di un percorso a compartimenti stagni, finalizzando un obiettivo ed invita tutti i componenti a condividere i percorsi anche se molto spesso ci scontra con troppa burocrazia. I Consiglieri Longo, Rubino, Anzelmo dichiarano di essere orientati nel votare la proposta ma necessitano di una condivisione da parte dei tecnici. L'Arch. Daidone ringrazia il Presidente della Commissione per avere richiesto il loro intervento che mai fino ad oggi era stato fatto e potrà essere da sprono per altri Comuni. Anche il Geom. Marino si unisce ai ringraziamenti. L'Ing Speciale vede una partecipazione fattiva ed una voglia di interagire, sintomo di grande maturità e ringrazia tutti gli intervenuti per la fattiva collaborazione, nessuno ha fatto personalismi anche se vi sono reticenze nei vari ordini professionali. Ci saranno spigolature concordate con gli Uffici che hanno dato indicazioni e che sia un primo passo a coinvolgere gli Ordini per il Piano Regolatore. Il P.I. Lodato ringrazia la politica che li ha fatto partecipi e ringrazia i colleghi anche per i buoni rapporti avuti ed esprime parere all'atto. Il dott. Parisi ringrazia il Presidente ed i colleghi poiché ogni confronto produce qualcosa di buono. I miglioramenti non sono personali ma per il bene della Città e dei Cittadini. La Politica ha fatto un grande lavoro. Il Consigliere Longo augura di star consegnando uno strumento migliorativo al Paese. Esaurito l'argomento il Presidente ringrazia e congeda gli intervenuti e procede alla votazione della proposta di delibera e risulta:

CONSIGLIERI PRESENTI n. 6

CONSIGLIERI VOTANTI n. 6

CONSIGLIERI FAVOREVOLI n. 6

Stante l'esito della votazione la proposta di delibera di CC. n. 44 del 15/12/2023 è esitata favorevolmente.

Alle ore 17.30 circa il Presidente chiude i lavori

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE 1<sup>a</sup> CC  
(Giovanni PANTALEO)



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*

**1<sup>a</sup> Commissione Consiliare**

*Affari Istituzionali e Attività Normative*

**VERBALE n. 19**

**DATATO 19/03/2024**

L'anno 2024, il giorno 19 del mese di Marzo alle ore 15.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 1<sup>a</sup> CC a seguito di convocazione prot. n. 8539 datata 18/03/2024 del Presidente della Commissione, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) PROPOSTA DI DELIBERA DI CC n. 18 del 13/02/2024: "Approvazione Regolamento per il contrasto all'evasione dei Tributi locali"
- 2) VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Pantaleo, Montoleone, Rubino, Salvia, Anzelmo, Longo.

Dichiarata aperta la seduta il Presidente passa a trattare l'ODG e riassume i verbali delle sedute precedenti ed evidenzia che a seguito delle precedenti riunioni, questa mattina c'è stato un incontro in 2<sup>a</sup> CC alla presenza dell'Assessore Bono. Quindi i dubbi e le osservazioni fatte nella precedente seduta sono state fugati.

Il Consigliere Longo fa notare che, alla luce dell'orientamento del governo nazionale che va in direzione del contribuente consapevole, e coscienti del recupero somme, ci sono misure troppo drastiche. Bisogna motivare i dipendenti al recupero somme. Il Consigliere Rubino sintetizza l'incontro avuto con l'Assessore Bono e le tematiche affrontate. I Consiglieri sono favorevoli a creare gruppi di lavoro e propongono di aggiungere l'art. 7 c. 2 servizio di gestione comunale tramite gruppo di lavoro comunale. I Consiglieri, relativamente alle Ditte con sede fuori dal territorio di Partinico e risultano insolventi nella sede dove hanno la residenza, chiedono come viene gestita. Potrebbe essere previsto all'art. 1 c 4 lett a, la presentazione di una autocertificazione attestante la regolarità contributiva e dei tributi nel Comune di residenza e/o della sede legale della società.

All'art. 5 bisogna riprogrammare le verifiche a campione; la percentuale del 25% sembra troppo limitante. I controlli devono essere superiori.

Relativamente all'art. 4 c. 4 dovrebbe escludere tutte le attività che subiscono un disservizio prolungato e duraturo per un problema non del cittadino/esercente attività commerciale.

Radiografia dello stato attuale dell'evasione

Per le osservazioni scaturite dallo studio la CC delibera di astenersi, decaduti i tempi regolamentari per lo studio della proposta, e di rinviare la discussione ed eventuali emendamenti in sede Consiliare.

La 1 CC decide di valutare un regolamento sul baratto amministrativo.

Alle ore 16.00 il Presidente si allontana.

Alle ore 17.00 circa il Presidente chiude i lavori

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL VICEPRESIDENTE 1<sup>a</sup> CC  
(Giovanni MONTOLEONE)



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*

*1<sup>a</sup> Commissione Consiliare*

*Affari Istituzionali e Attività Normative*

**VERBALE n. 20**

**DATATO 22/03/2024**

L'anno 2024, il giorno 22 del mese di Marzo alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 1<sup>a</sup> CC a seguito di convocazione prot. n. 8875 datata 20/03/2024 del Presidente della Commissione, per trattare il seguente O.D.G:

- 1) REGOLAMENTO TARI
- 2) VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Salvia (esce alle ore 12.00), Anzelmo, Longo. Alle ore 10.50 entra il Consigliere Montoleone. Dichiarata aperta la seduta il Consigliere Anziano passa a trattare il punto all'ODG. Su invito del Presidente della 2 CC i Consiglieri si spostano per una riunione congiunta. Assiste alla seduta la Sig.ra Settimo Maria, l'Arch. Evola, l'Assessore Bono. Dichiarata aperta la seduta, il Presidente ringrazia gli intervenuti e passa la parola all'Assessore Bono il quale ringrazia per l'invito e dichiara che la TARI è un tributo che grava nelle tasche di tutti. Si parte dal PEF aggiornato dalla Commissione Prefettura ed ora è stata fatta la bollettazione. L'obiettivo è ottenere la percentuale più alta di incasso. Se si è in regola con il 2023 si permette di rateizzare il pregresso. E' stata più volte sollecitata la DUSTY per il PEF TARI. Sono aumentati costi senza la volontà dell'AC. Il Presidente chiede se si potrebbe pagare la TARI in acconto e poi saldo come avviene per l'IMU. L'Assessore risponde che la TARI deve essere interamente coperta e non avere dati provvisori. L'Arch. Evola dichiara di aver iniziato a raccogliere dati per validare strutturalmente il PEF (costi certi e fissi). Con le nuove delibere emanate la RERA ha strutturato in maniera diversa il PEF: Costi previsionali: conteggi previsionale della Dusty, costi imposti dalla SRR aumenti del 21% in via provvisoria perché la società che sta ristrutturando il PEF ha bisogno di dati che stiamo catalogando e sono una serie di dati per coprire i costi e le criticità tipo l'abbandono nelle periferie a 2 isole ecologiche. Rispetto agli altri anni l'abbandono dei rifiuti è diminuito. Facendo l'isola ecologica in 2 punti della periferia, si avrà un vantaggio in quanto viene meno la riduzione del 30%. Prima erano 18 le isole ecologiche che si volevano fare, ma i proprietari dei terreni si sono opposti presentando istanze. Il Consigliere Anzelmo che se vi sono ancora telecamere o droni che la Dusty deve mettere in funzione. La Sig.ra Settimo risponde che sono già state installate. Il Consigliere Comito, in riferimento all'abbandono dei rifiuti ricorda n. 3 Ordinanze del Prefetto Longo che su competenze della Provincia non effettuate, li realizzava il Comune e si addebitava il costo. Invitare a riprendere tali ordinanze.

La Sig.ra Settimo risponde che la Dusty è stata messa in mora, si è invocato l'art.17 per la consegna dei documenti. Si è dovuto conferire alla Trapani Servizi che ora ha chiuso e ci si è rivolti alla RAP per il conferimento.

Il Consigliere Comito sul conferimento chiede di sapere se il mancato conferimento è dovuto ad una difformità del rifiuto.

La Sig.ra Settimo riferisce che lo scorso anno hanno applicato la penale, per difformità dei rifiuti in quanto ci sono sempre i furbetti che non differenziano bene.

Il Consigliere Comito chiede di sapere perché applicano la penale ai comuni.

L'Arch. Evola risponde che i Comuni sono i responsabili del rifiuto. La Sig.ra Settimo ribadisce che nei cassonetti dei rifiuti si trova di tutto. Partinico è la città in cui il c'è maggior numero di cambi di abbigliamento. Il Consigliere Comito chiede notizie circa il Progetto mangiaplastica. La Sig.ra Settimo riferisce che il progetto è stato redatto dall'arch. Madonia ed è stato bocciato. Quest'anno l'Arch. Evola ha redatto un nuovo progetto e si spera che venga finanziato.

Il Consigliere Comito chiede un report statistico dei rifiuti del Comune e se vengono richieste le generalità a chi conferisce. La Sig.ra Settimo riferisce che il Comune compila il MUD dove si evincono i rifiuti, la legna, la plastica ed il vetro sono aumentati. Il CCR ha un disciplinare per chiedere le generalità dell'utente. Il Comune è diventato isola ecologica, la legislazione è diversa e non si possono chiedere le generalità, né la provenienza a chi va a conferire i rifiuti. Quando il Comune ritornerà CCR si potrà fare. Il Consigliere Longo riferisce che in merito alla TARI erano disponibili a fare un tavolo tecnico per capire i costi, in quanto essendo uno dei Comuni più virtuosi si paga di più, per arrivare a definire le bollette TARI quali costi ci sono, se ci sono delle voci su cui si può incidere. Votando la tariffa TARI, pagheranno sempre gli stessi, da qui la necessità di fare un tavolo tecnico. L'Arch. Evola riferisce che il PEF TARI GREZZO è quello che viene elaborato dagli uffici, sono stati pagati €. 380.000,00 in due anni di costo fisso. Il Consigliere Lo Baido chiede di conoscere l'individuazione delle aree delle isole ecologiche. Il tecnico riferisce che la 1<sup>a</sup> sarà pronta tra un mese (zona Mirto), la 2<sup>o</sup> sarà alla Sicilconad, ed è stato chiesto il parere alla PM per un'altra isola ecologica davanti alla Torre Albachiarà. Il Consigliere Comito riferisce che è stato votato l'ORO corredato di pareri e costi, e dopo 2 anni non si è riusciti a realizzarlo. Nel contratto c'è la pulizia delle caditoie e sono state pagate 30 o 60 mila euro. L'art.3 parla di pulizia caditoie ed è stato affidato ad esterni La Sig.ra Settimo riferisce che tutte le segnalazione di pulizia di caditoie vengono fatte dalla Dusty. La Sig.ra Settimo riferisce che la pulizia caditoie è stato affidato ad esterni in quanto non erano preparati con i mezzi. Il Consigliere Rappa chiede notizie sugli introiti dell'indifferenziata. L'Arch Evola dichiara che per la raccolta e il conferimento vetro e plastica 2022/2023 hanno corrisposto un riconoscimento di 500 mila euro, ma non si è incassato tutto, perché la COMIECO paga lentamente. Il Consigliere Rappa chiede di sapere le multe che vengono fatte ai cittadini per l'abbandono dei rifiuti in quale Settore vanno a confluire. Il Consigliere Comito dichiara che la Commissione Straordinaria aveva fatto una convenzione con un'associazione, chiede notizie di ciò e se si potrebbe riconoscere un minimo di rimborso, visto che da ottobre è reato penale l'abbandono dei rifiuti e non si ha più il supporto della PM. Il personale erano composto da 60 unità e nel passaggio 3 non sono stati assunti, ma ora sono di nuovo 60. Con quale modalità sono state fatte le assunzioni dalla DUSTY. In merito alle 800 mila euro di pulizia e lavaggio strade chiede se vi rientra anche il centro storico. L'Arch. Evola dichiara che sono state compensate con altre strade. Il Consigliere Anselmo dichiara che lo spazzamento non viene fatto, non c'è un operaio che accompagna la spazzatrice per aiutare in certi punti. Chiedono un cronoprogramma per lo spazzamento delle strade, c'è un accumulo di rifiuti in certi punti. Chiede, inoltre, di capire se in queste 800 mila euro c'è lo smaltimento del rifiuto stradale e quanto incide.

Alle ore 12,15 si allontana il Consigliere Lo Baido. Il Presidente Rappa data l'ora tarda comunica un riaggiornamento dei lavori dopo Pasqua con l'ufficio per avere dei dati precisi, convocando la commissione per venerdì 5 aprile, invitando l'Assessore Bono, l'Architetto Evola, e la Responsabile Mariella Settimo.

Alle ore 12.30 si chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL VICEPRESIDENTE 1<sup>a</sup> CC  
(Giovanni MONTOLEONE)



# COMUNE DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*

*1<sup>a</sup> Commissione Consiliare*

*Affari Istituzionali e Attività Normative*

**VERBALE n. 21**

**DATATO 25/03/2024**

L'anno 2024, il giorno 25 del mese di Marzo alle ore 10.00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 1<sup>a</sup> CC a seguito di convocazione prot. n. 9233 datata 22/03/2024 del Presidente della Commissione, per trattare il seguente O.D.G:

- 3) REGOLAMENTO TARI
- 4) VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Montoleone, Rubino, Salvia, Anzelmo, Longo. Alle ore 10.15 entra il Presidente Pantaleo. Su invito dell'AC, La Commissione si reca presso il Palazzo dei Carmelitani.

Alle ore 11.45 il Presidente si allontana.

Alle ore 12.30 i Consiglieri rientrano e chiudono la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to IL VICEPRESIDENTE 1<sup>a</sup> CC  
(Giovanni MONTOLEONE)