

**Verbale n. 81 del 27.11.2023 avente per oggetto: “Approvazione Regolamento per la disciplina dell’occupazione temporanea di suolo pubblico per Dehors stagionali e/o continuativi”.**

Il Presidente

- ✓ pone in discussione il punto all’ODG dando atto che la proposta è stata più volte rinviata

**Il Consigliere Lo Baido** formula un atto d’indirizzo, che allega, per modificare l’articolo sulla previsione tributaria per impegnare l’AC allo sgravio per 2 anni per le nuove attività e riduzione al 50% per le attività con dehors già installati

**Il Presidente** richiama un emendamento già presentato che è stato formulato in commissione e che viene allegato agli atti.

**Il Consigliere Pantaleo** chiarisce l’emendamento sull’iter autorizzativo formulato in Commissione che mira ad uniformare i progetti per l’assetto dei dehors anche in funzione delle autorizzazioni della Soprintendenza. Vengono previste deroghe per le superfici minime.

**Il Consigliere Comito** dichiara che il Regolamento è venuto più volte in aula, c’è stata una rettifica della 1ª stesura. Vi sono richiami al Codice della Strada, che vengono ripresi anche nel Regolamento sulla sicurezza stradale. Con delibera di >G.M. 86/2023 venivano date direttive per la realizzazione del Piano Urbano e andava trasmessa al CC per l’elaborazione anche di una nuova pianificazione del Centro Storico, art. 26 L. 13/08/2020 n. 19. Dalla Delibera di GM sono passati 8 mesi e non c’è stato il rispetto dei tempi per la predisposizione della pianificazione del Centro Storico. C’è un ritardo notevole perché nei 90 giorni previsti, non sono stati compiuti gli atti per il Piano Particolareggiato del Centro Storico che avrebbe potuto fornire direttive generali e la visione complessiva dello sviluppo del territorio, anche con la partecipazione delle professionalità tecniche locali. Il Regolamento vigente sul suolo pubblico indica già le modalità di realizzazione dei Dehors.

**Il Consigliere Pantaleo** dichiara che la disamina sull’assetto vigente fatta dal Consigliere Comito è corretta ma la volontà è di rafforzare e azionare diverse strategie per le attività del Centro Storico. Serve ad uniformare l’assetto delle tipologie costruttive per rendere uniforme la zona interessata ed armonizzare l’impatto urbanistico. L’emendamento va in questa direzione, per realizzare un assetto uniforme e organico.

**Il Consigliere Longo** dichiara di non essere convinto dalla discrezionalità dell’AC così come prevista nell’emendamento. In Commissione ha firmato il 1° emendamento, il 2° non è firmato e non convince poiché c’è discrezionalità dell’AC su atti di gestione e di rispetto normativo.

**Il Presidente** legge un emendamento presentato in Commissione che si allega (Emendamento n. 1).

**Il Consigliere Longo** dichiara che non si può lasciare discrezionalità all’AC, su progetti che magari gli Uffici avrebbero esitato negativamente.

**L’Ing. La Franca** dichiara che l’Ufficio non ha discrezionalità, l’AC ha invece discrezionalità trattandosi di deroga concessa per interventi migliorativi non al Sindaco ma alla zona. Questo amplia solo l’indice di copertura prevista.

**Il Consigliere Longo** dichiara che non si può parlare di discrezionalità. Vanno individuate le zone in cui è possibile effettuare le deroghe. Chiede se sull’atto di indirizzo va individuata la data di

decorrenza e se è stato modificato il Bilancio di previsione e valutate le minori entrate. In Commissione non è stato più esaminato il Regolamento o l'emendamento

**Il Consigliere Comito** dichiara che dalla discussione emerge solo la fretta di votare il regolamento e mettere la bandierina. Tutta la disciplina è già contenuta in un altro Regolamento. Il CC dovrebbe avere un altro atteggiamento, perché la GM è inadempiente rispetto alla delibera di GM di Marzo. Annuncia il voto contrario.

**Il Consigliere Lo Baido** annuncia il voto favorevole. E' un Regolamento che mette ordine. Per l'atto di indirizzo invita a formulare una proposta per impegnare l'AC

**Escono i Consiglieri Graziano e Anzelmo - presenti 20.**

**Il Presidente**, non avendo nessun altro Consigliere chiesto di intervenire, mette a votazione l'emendamento, con l'assistenza degli Scrutatori (Salvia, Loria, Comito),

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti n. 13 favorevoli

Con voti n. 7 contrari (Costantino, Morello, Latona, Comito, Longo, Rubino, Amoroso)

Espressi in forma palese per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori essendo presenti n. 20 Consiglieri

#### DELIBERA

Approvare l'emendamento.

**Il Presidente** procede alla votazione dell'atto così come emendato, con l'assistenza degli Scrutatori

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore proposta;

Visto l'O.R.E.L.;

Con voti n. 13 favorevoli

Con voti n. 3 contrari (Comito, Latona, Morello)

Consiglieri astenuti n. 4 (Costantino, Longo, Rubino, Amoroso)

Espressi in forma palese per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori essendo presenti n. 20 Consiglieri

**DELIBERA**

Approvare la superiore proposta di deliberazione, come emendata.

**Il Presidente** procede alla votazione dell'atto di indirizzo, con l'assistenza degli Scrutatori

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la superiore proposta;

Visto l'O.R.E.L.;

Con voti n. 13 favorevoli

Con voti n. 3 contrari (Comito, Latona, Morello)

Consiglieri astenuti n. 4 (Costantino, Longo, Rubino, Amoroso)

Espressi in forma palese per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori essendo presenti n. 20 Consiglieri


**DELIBERA**

Approvare il superiore atto di indirizzo.

**Entra il Consigliere Anzelmo - presenti 21**

La seduta continua

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

  
Erasmo Brigano

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Giuseppe Rubino  


IL SEGRETARIO GENERALE

Antonella Spataro  


EMENDAMENTO N° 1



## CITTA' DI PARTINICO

*Città Metropolitana di Palermo*

*1° Commissione Consiliare*

*Affari Istituzionali e Attività Normative*

Al Presidente del Consiglio Comunale

### REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI SUOLO PUBBLICO PER "DEHORS" STAGIONALI E/O CONTINUATIVI

#### EMENDAMENTI

Cassare all' art. 6 c. 4 da "Il Comune può stipulare accordi generali ..... " fino a " ..... senza ulteriore parere della Soprintendenza."

E sostituire con ;

"Gli Uffici devono acquisire apposito parere dalla Soprintendenza per l'Autorizzazione Unica da rilasciare ai richiedenti, in ordine alle modalità ed ai particolari costruttivi per i dehors da realizzarsi in centro storico (ZTO "A").

Eventuali deroghe alla superficie massima concedibile secondo quanto previsto all' art 3 c.3, per le attività ricadenti in ZTO "A", saranno valutate dall' amministrazione comunale dietro presentazione di motivata richiesta e proposta progettuale".

Parere degli uffici:

I Consiglieri Comunali

Oggetto: atto di Indirizzo

I sottoscritti Consiglieri Comunali

- Vista la delibera di G.M. n. 124 del 25/07/2023 avente ad oggetto "Adozione schema di regolamento per la disciplina dell'occupazione temporanea di suolo pubblico per *dehors* stagionali e/o continuativi".
- Vista l'approvazione dello stesso regolamento avvenuto in data odierna da parte del Consiglio comunale.

**IMPEGNANO**

L'A.C. a provvedere tempestivamente alla modifica del regolamento relativo al Canone Unico Patrimoniale prevedendo la riduzione pari al 50% per le attività già esistenti per due annualità e l'esenzione totale del canone di occupazione del suolo pubblico per una annualità per tutte le nuove attività commerciali che faranno richiesta agli uffici comunali competenti per l'installazione di nuovi *dehors*.

Partinico, 20/10/2023

I Consiglieri Comunali

*Adriano Spina*  
*Luigi Bona*  
*Antonio*  
*Roberto*

*Mario Spina*  
*Walter Spina*  
*Walter Spina*  
*Salvo Spina*  
*Salvo Spina*  
*Salvo Spina*  
*Salvo Spina*  
*Salvo Spina*