



COMUNE DI PARTINICO

PROGETTO DI SISTEMAZIONE ED ARREDO URBANO DEL CORSO DEI MILLE IN PARTINICO - PRIMO LOTTO FUNZIONALE -

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTA

ARCH. SANTO GIOVANNI AIELLO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA
PROVINCIA DI PALERMO N. 2376

ALLEGATI

Tavola

13

Scala

Elaborato:

CRONOPROGRAMMA

Collaboratori

Data

Aggiornamenti

15-07-2019

Classificazione

Committente
COMUNE DI PARTINICO

Lavori di : SISTEMAZIONE ED ARREDO URBANO DEL CORSO DEI MILLE IN
PARTINICO - 1° LOTTO FUNZIONALE

Impresa :

CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI

Per lavori a base d'asta	3.727.616,27
Oneri sicurezza, di cui	127.898,05
diretti (inclusi nei lavori)	
speciali (non compresi nei lavori)	<u>127.898,05</u>
Sommano	3.855.514,32
Per somme a disposizione dell'amministrazione	1.542.485,68
Importo complessivo del progetto	5.398.000,00

PARTINICO, li'

IL PROGETTISTA
ARCH. SANTO GIOVANNI AIELLO

PREMESSO:

- che su incarico dell'Amministrazione Comunale lo scrivente Arch. S.G. Aiello ha proceduto alla redazione del progetto esecutivo dei "Lavori di sistemazione ed arredo urbano del Corso dei Mille in Partinico - 1° lotto funzionale", per un importo di €3.855.514,32 di cui € 127.898,05 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

- che, in ottemperanza all'art. 40 del D.P.R. 207/2010, è stato redatto il Cronoprogramma delle lavorazioni, che la presente relazione accompagna, al fine di stabilire, in via convenzionale, il tempo utile per l'ultimazione dei lavori a base d'appalto, la produzione di cantiere da raggiungere alle scadenze prestabilite;

- che lo sviluppo temporale del predetto programma è stato determinato sulla base delle quantità delle singole lavorazioni riportate nel computo metrico di progetto, sulla scorta delle produttività medie giornaliere della manodopera, desunte da valutazioni statistiche e rilievi di dati di cantiere acquisiti nelle varie esperienze di lavoro;

- che è stato considerato un periodo iniziale impegnato per l'incantieramento a produzione zero per un totale di 5 giorni;

- che è stato considerato un periodo finale impegnato per lo smontaggio del cantiere per un totale di 5 giorni;

- che nel calcolo del tempo contrattuale si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni ad andamento stagionale sfavorevole, definita in funzione della zona climatica in cui rientra il Comune di Partinico;

- che nella tabella dei lavori è riportato il riepilogo di tutte le categorie di lavoro desunte dal computo metrico di progetto, e sono indicate altresì le percentuali parziali e progressive dei lavori in funzione dell'avanzamento temporale;

- che si è ipotizzato l'inizio dei lavori in data 04/05/2020

TUTTO CIO' PREMESSO,

si è addivenuti alla quantificazione del tempo necessario per l'esecuzione dei lavori a base d'appalto, che ascendono a € 3.855.514,32 il quale è risultato essere di 540 giorni naturali e consecutivi, con inizio dal 04/05/2020 ed ultimazione al 25/10/2021.

L'allegato cronoprogramma costituisce parte integrante dello Schema di Contratto e pertanto le previsioni contenute in esso, una volta formalizzatosi il consenso e l'accettazione delle parti, con la stipula del contratto di appalto, vincoleranno entrambi i contraenti, ovvero la progressione dei tempi lavorativi e relativi importi rappresentata nel piano di lavoro, sarà fissa ed invariabile e decorrerà dalla data del verbale di consegna fino all'ultimazione dei lavori; sono fatte salve eventuali revisioni

in corso d'opera cagionate da varianti, sospensioni dei lavori sia parziali che totali o da fatti sopravvenuti, non prevedibili e non imputabili all'Appaltatore.

In forza di tale principio, l'Impresa sarà obbligata ad assicurare i ritmi di lavoro e le produzioni programmate alle scadenze preordinate (check-up bimestrali,) entro i normali limiti di tolleranza.

Comunque non si pregiudica all'Appaltatore, la propria autonomia di organizzazione del cantiere e la propria discrezionalità nell'impostazione dei lavori, in virtù delle quali l'avanzamento quotidiano delle attività di cantiere, potrà discostarsi da quello previsto nel cronoprogramma, purché vengano rispettate le scadenze contrattualmente prestabilite.

A tal proposito, l'art. 43 comma 10° del D.P.R. 207/2010 dispone l'obbligo per l'Appaltatore di presentare alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei lavori, il proprio programma esecutivo dettagliato delle opere, recante tempi e importi dell'avanzamento dei lavori, a cui si atterrà nella fase esecutiva in armonia con il cronoprogramma contrattuale.

Il Progettista

Arch. Santo Giovanni Aiello

PROGRAMMA DEI LAVORI

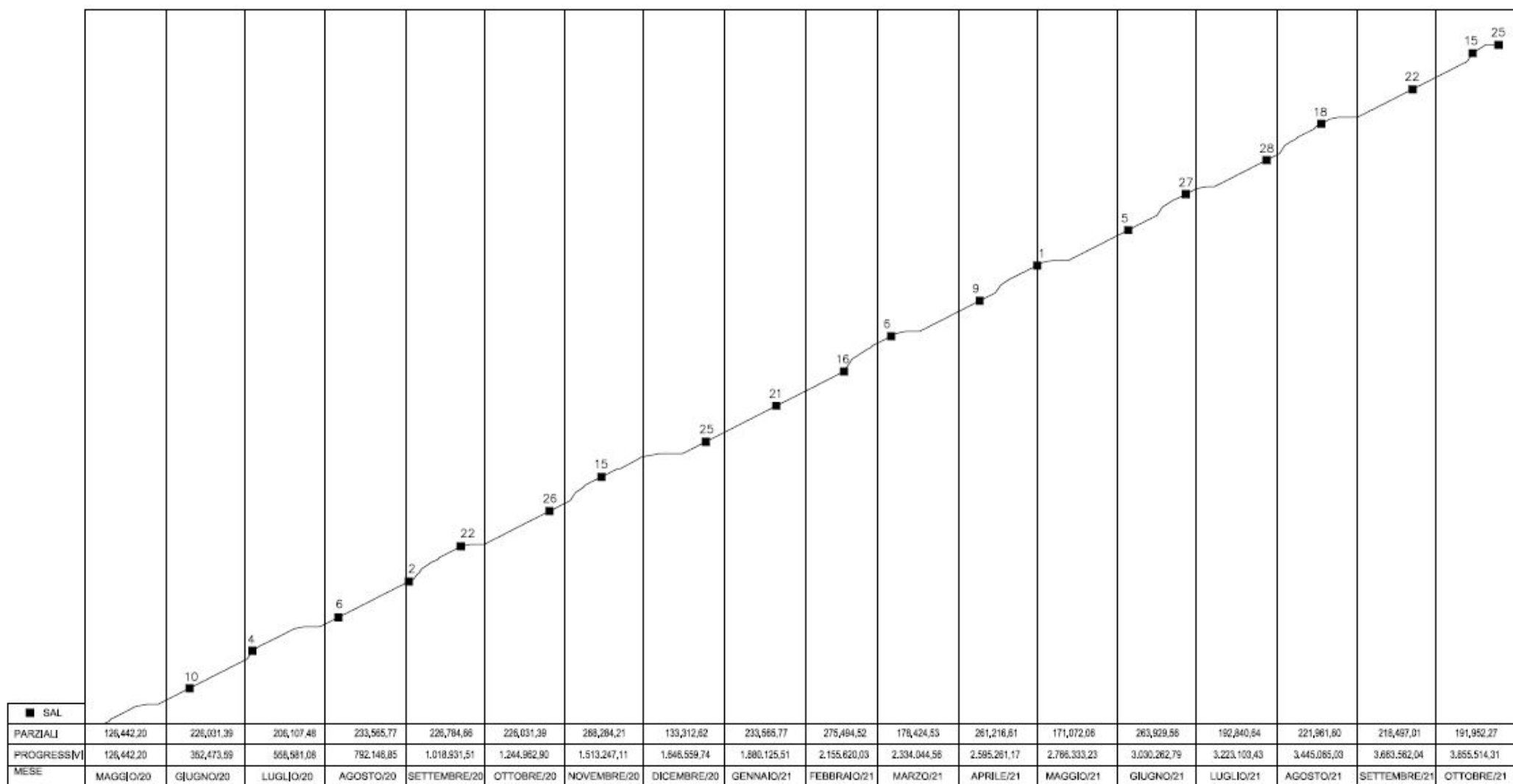
DESCRIZIONE LAVORI	Importo tot.	da 04/05/2020	da 11/06/2020	da 05/07/2020	da 07/08/2020	da 03/09/2020	da 23/09/2020	da 27/10/2020	da 16/11/2020	da 26/12/2020
		a 10/06/2020	a 04/07/2020	a 06/08/2020	a 02/09/2020	a 22/09/2020	a 26/10/2020	a 15/11/2020	a 25/12/2020	a 21/01/2021
ALLESTIMENTO DEL CANTIERE SCAVI- DEMOLIZIONI E DISMISSIONI	€ 383.998,14	36.922,90		51.692,06		36.922,90		36.922,90	44.307,48	
PAVIMENTAZIONI STRADALI E MARCIAPIEDI	€ 2.237.710,78	90.412,56	165.756,35	52.740,66	203.428,25	22.603,14	188.359,49	60.275,04	67.809,42	203.428,25
IMPIANTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 447.931,05		19.060,90	28.591,34		47.652,24		57.182,69		
IMPIANTO FOGNARIO	€ 302.163,15	39.758,31		31.806,65		31.806,65			63.613,29	
IMPIANTO IDRICO	€ 110.183,32	14.497,81		11.598,24			11.598,24		23.196,49	
ELEMENTI DI ARREDO E SISTEMAZIONE A VERDE	€ 245.629,83		27.292,20			40.938,31		27.292,20		
SICUREZZA	€ 127.898,05	20.194,43		13.462,95		20.194,43		13.462,95		
CHIUSURA CANTIERE										
IMPORTO	€	201.786,00	212.109,45	189.891,90	203.428,25	200.117,66	199.957,74	195.135,78	198.926,68	203.428,25
IMPORTO PROGRESSIVO	€	201.786,00	413.895,45	603.787,35	807.215,61	1.007.333,26	1.207.291,00	1.402.426,78	1.601.353,46	1.804.781,71
PERCENTUALE	%	5,23	5,50	4,92	5,28	5,19	5,19	5,06	5,16	5,28
PERCENTUALE PROGRESSIVA	%	5,23	10,73	15,66	20,94	26,13	31,31	36,37	41,53	46,81

DESCRIZIONE LAVORI	Importo tot.	da 22/01/2021	da 17/02/2021	da 07/03/2021	da 10/04/2021	da 02/05/2021	da 06/06/2021	da 28/06/2021	da 29/07/2021	da 19/08/2021
		a 16/02/2021	a 06/03/2021	a 09/04/2021	a 01/05/2021	a 05/06/2021	a 27/06/2021	a 28/07/2021	a 18/08/2021	a 22/09/2021
ALLESTIMENTO DEL CANTIERE SCAVI- DEMOLIZIONI E DISMISSIONI	€ 383.998,14		44.307,48		44.307,48		22.153,74	7.384,58	59.076,64	
PAVIMENTAZIONI STRADALI E MARCIAPIEDI	€ 2.237.710,78	195.893,87		173.290,73	52.740,66	173.290,73	82.878,18	150.687,59	37.671,90	158.221,97
IMPIANTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 447.931,05		85.774,03		47.652,24		57.182,69		38.121,79	
IMPIANTO FOGNARIO	€ 302.163,15		15.903,32	15.903,32	15.903,32	15.903,32		23.854,99	23.854,99	23.854,99
IMPIANTO IDRICO	€ 110.183,32			11.598,24		11.598,24		11.598,24		14.497,81
ELEMENTI DI ARREDO E SISTEMAZIONE A VERDE	€ 245.629,83		40.938,31		27.292,20		27.292,20		27.292,20	
SICUREZZA	€ 127.898,05		13.462,95		13.462,95		13.462,95		20.194,43	
CHIUSURA CANTIERE										
IMPORTO	€	195.893,87	200.386,09	200.792,30	201.358,85	200.792,30	202.969,76	193.525,40	206.211,94	196.574,76
IMPORTO PROGRESSIVO	€	2.000.675,58	2.201.061,67	2.401.853,97	2.603.212,83	2.804.005,13	3.006.974,89	3.200.500,29	3.406.712,23	3.603.287,00
PERCENTUALE	%	5,08	5,20	5,21	5,22	5,21	5,26	5,02	5,35	5,10
PERCENTUALE PROGRESSIVA	%	51,89	57,09	62,30	67,52	72,73	77,99	83,01	88,36	93,46

DESCRIZIONE LAVORI	Importo tot.	da 23/09/2021 a 15/10/2021	da 16/10/2021 a 25/10/2021						
ALLESTIMENTO DEL CANTIERE SCAVI- DEMOLIZIONI E DISMISSIONI	€ 383.998,14								
PAVIMENTAZIONI STRADALI E MARCIAPIEDI	€ 2.237.710,78	158.221,97							
IMPIANTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 447.931,05	19.060,90	47.652,24						
IMPIANTO FOGNARIO	€ 302.163,15								
IMPIANTO IDRICO	€ 110.183,32								
ELEMENTI DI ARREDO E SISTEMAZIONE A VERDE	€ 245.629,83	27.292,20							
SICUREZZA	€ 127.898,05								
CHIUSURA CANTIERE									
IMPORTO	€	204.575,07	47.652,24						
IMPORTO PROGRESSIVO	€	3.807.862,07	3.855.514,31						
PERCENTUALE	%	5,31	1,23						
PERCENTUALE PROGRESSIVA	%	98,76	100,00						

PROGRAMMA EMISSIONE DEI S.A.L.

N°	Data	Giorni Progressivi	Giorni Periodo	Imp. Progressivo	Imp. Del periodo	%
	04/05/2020	0	0	Inizio Lavori		
1	10/06/2020	37	37	201.786,00	201.786,00	5,23%
2	04/07/2020	61	24	413.895,45	212.109,45	10,73%
3	06/08/2020	94	33	603.787,35	189.891,90	15,66%
4	02/09/2020	121	27	807.215,61	203.428,25	20,94%
5	22/09/2020	141	20	1.007.333,26	200.117,66	26,13%
6	26/10/2020	175	34	1.207.291,00	199.957,74	31,31%
7	15/11/2020	195	20	1.402.426,78	195.135,78	36,37%
8	25/12/2020	235	40	1.601.353,46	198.926,68	41,53%
9	21/01/2021	262	27	1.804.781,71	203.428,25	46,81%
10	16/02/2021	288	26	2.000.675,58	195.893,87	51,89%
11	06/03/2021	306	18	2.201.061,67	200.386,09	57,09%
12	09/04/2021	340	34	2.401.853,97	200.792,30	62,30%
13	01/05/2021	362	22	2.603.212,83	201.358,85	67,52%
14	05/06/2021	397	35	2.804.005,13	200.792,30	72,73%
15	27/06/2021	419	22	3.006.974,89	202.969,76	77,99%
16	28/07/2021	450	31	3.200.500,29	193.525,40	83,01%
17	18/08/2021	471	21	3.406.712,23	206.211,94	88,36%
18	22/09/2021	506	35	3.603.287,00	196.574,76	93,46%
19	15/10/2021	529	23	3.807.862,07	204.575,07	98,76%
20	25/10/2021	539	10	3.855.514,31	47.652,24	100,00%



CRONOPROGRAMMA