

ORIGINALE



IMMEDIATA ESECUZIONE

# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE ORIGINALE

DEL

COMMISSARIO STRAORDINARIO

CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 59 DEL 17-07-2019

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO DEI LAVORI DI TRASFORMAZIONE DELL'AUDITORIUM  
DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "NINNI CASSARÀ" IN TEATRO PUBBLICO.  
CUP: D86E19000010008

L'anno duemiladiciannove il giorno 17 del mese di luglio  
alle ore 12.00 nella sala delle adunanze del Comune, il Commissario Straordinario del Comune di  
Partinico, dott. Rosario Arena, nominato con Decreto del Presidente della Regione n. 551/GAB del  
18.06.2019, con l'assistenza del Segretario Generale dott. Lucio Guarino

Vista la proposta di deliberazione inerente l'oggetto;

Visti gli allegati pareri;

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione  
ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte;

di dichiararne la immediata esecutività stante l'urgenza del provvedere



# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore n°4

## PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 1 DEL 08 LUG. 2019

UFFICIO SEGRETERIA : PROPOSTA REGISTRATA IL 16/7/2019 AL N. 69.....

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO DEI LAVORI DI TRASFORMAZIONE DELL'AUDITORIUM  
DELL'ISTITUTO COMPRESIVO "NINNI CASSARÀ" IN TEATRO PUBBLICO.  
CUP: D86E19000010008

**Il proponente geom. Marabeti Antonino**

*che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto*

Premesso:

- **Che** con D.D.G. n. 100 del 17.01.2019, la Regione Siciliana Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ha approvato ed emanato l'Avviso pubblico, finalizzato a promuovere interventi di ristrutturazione, restauro, innovazione tecnologica, messa a norma, ripristino dell'agibilità e della fruibilità di sedi dello spettacolo di proprietà pubblica e privata;
- **Che** con D.D.G. n. 607 del 06.03.2019, la Regione Siciliana Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana il termine per la presentazione delle domande indicato nell'avviso pubblico parte integrante del DDG n.100 del 17.01.2019, è stato prorogato alle ore 12:00 del 15 Aprile 2019;
- **Che** con determinazione del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e cura della Città proposta n°76 del 12.04.2019, il geom. Marabeti Antonino, è stato nominato R.U.P. del progetto esecutivo per la trasformazione dell'auditorium dell'Istituto Comprensivo Ninni Cassarà, in Teatro Pubblico.
- **Che** detto progetto è stato redatto dal geom. La Franca Gerardo, per l'importo complessivo di €. 299.157,46;

### DATO ATTO:

- che** l'edificio scolastico di proprietà comunale che ospita l'Istituto Comprensivo "Ninni Cassarà" è dotato di un auditorium che necessita di alcuni interventi di ristrutturazione, innovazione tecnologica, e messa a norma;
- che** il progetto di che trattasi è già stato approvato con determina sindacale n°29 del 12.04.2019;

**RITENUTO** di dover eseguire i predetti interventi attingendo ai finanziamenti pubblici e nel caso specifico a quello reso disponibile partecipando all'avviso pubblicato dal Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ed approvato con D.D.G. n. 100 del 17.01.2019;

**VISTO** il progetto esecutivo per la trasformazione dell'auditorium dell'Istituto Comprensivo Ninni Cassarà, in Teatro Pubblico per l'importo complessivo di €. 299.157,46, con il seguente preventivo di spesa:

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 230.301,69
ONERI SPECIALI DI SICUREZZA da sommare ai lavori (3,134857% sui lavori)	€ 6.909,5
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 237.226,19
I.V.A. SUI LAVORI 10%	€ 23.722,62
SPESE TECNICHE: PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI C.S.P. E C.S.E.	€ 23.030,17
INLCUSO IVA E CONTRIBUTI	
INCENTIVO ART. 113 C. 2 D.lgs 50/2016	€ 1.287,61
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	€ 1.500
IMPREVISTI	€ 5.930,65
ONERI DI ACCESSO A DISCARICA	€ 2.575,22
CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 600,00
POLIZZA ART. 57 LEGGE 207/2010	€ 800,00
COMPENSO RUP	€ 1.200
SUPPORTO AL RUP	€ 800
<b>TOTALE SOMME</b>	<b>€ 299.157,46</b>

Composto dai seguenti elaborati:

- **relazione tecnica;**
- **computo metrico estimativo;**
- **computo metrico dell'impianto elettrico;**
- **tav.1 stralci planimetrici;**
- **tav.2 stato di fatto – progetto in sc. 1:500;**
- **tav.3 progetto in sc. 1:200;**
- **tav.4 elaborati grafici sullo smaltimento dei reflui;**
- **relazione tecnica sullo smaltimento dei reflui;**
- **N.O. del Dirigente Scolastico;**
- **quadro economico;**
- **crono programma;**
- **analisi dei prezzi;**
- **autocertificazione pare igienico-sanitario;**
- **relazione sul contenimento del consumo energetico.**

**VISTO** il verbale di approvazione in linea tecnica n°03 del 12.04.2019;  
**VISTI:**

- D.lgs n. 50/2016;
- il Capo II del Titolo II (verifica del progetto) del D.P.R. n. 207/2010;
- La circolare dell'Assessorato Regionale EE.LL. n. 15 del 31/10/2001;
- Il capo I del titolo VIII (Direzione dei Lavori) del D.P.R. n. 207/2010;
- La legge 07 Agosto 1990 n. 241;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

#### **PROPONE**

1. **APPROVARE** il progetto esecutivo per la trasformazione dell'auditorium dell'Istituto Comprensivo Ninni Cassarà, in Teatro Pubblico per l'importo complessivo di €. 299.157,46, con il seguente preventivo di spesa:



IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 230.301,69
ONERI SPECIALI DI SICUREZZA da sommare ai lavori (3,134857% sui lavori)	€ 6.909,5
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 237.226,19
I.V.A. SUI LAVORI 10%	€ 23.722,62
SPESE TECNICHE: PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI C.S.P. E C.S.E.	€ 23.030,17
INLCUSO IVA E CONTRIBUTI	
INCENTIVO ART. 113 C. 2 D.lgs 50/2016	€ 1.287,61
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	€ 1.500
IMPREVISTI	€ 5.930,65
ONERI DI ACCESSO A DISCARICA	€ 2.575,22
CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA	€ 600,00
POLIZZA ART. 57 LEGGE 207/2010	€ 800,00
COMPENSO RUP	€ 1.200
SUPPORTO AL RUP	€ 800
<b>TOTALE SOMME</b>	<b>€ 299.157,46</b>

Composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- computo metrico estimativo;
- computo metrico dell'impianto elettrico;
- tav.1 stralci planimetrici;
- tav.2 stato di fatto – progetto in sc. 1:500;
- tav.3 progetto in sc. 1:200;
- tav.4 elaborati grafici sullo smaltimento dei reflui;
- relazione tecnica sullo smaltimento dei reflui;
- N.O. del Dirigente Scolastico;
- quadro economico;
- crono programma;
- analisi dei prezzi;
- autocertificazione pare igienico-sanitario;
- relazione sul contenimento del consumo energetico.

**2. DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
- per estratto e permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali-;
- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

#### **Rende noto**

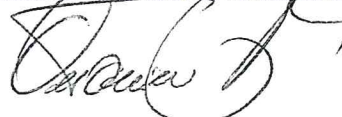
**Che** la struttura amministrativa competente è il Settore n° 4 Sviluppo del Territorio e cura della Città;

**Che** il responsabile del procedimento è il geom. Marabeti Antonino;

**Che** avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

**Il proponente**

**Geom. Marabeti Antonino**



**PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:**  
**APPROVAZIONE PROGETTO DEI LAVORI DI TRASFORMAZIONE DELL'AUDITORIUM**  
**DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "NINNI CASSARÀ" IN TEATRO PUBBLICO**  
**CUP: D86E1900010008**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

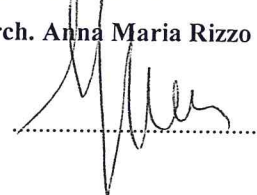
Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa  
 parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Partinico, li 8/4/08

Il Responsabile del Settore

Arch. Anna Maria Rizzo



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE  
 parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
	€				

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

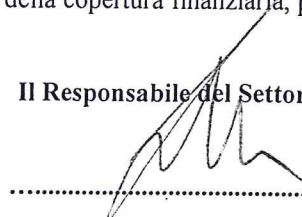
Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
	€				

e si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa”;

parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li .../.../.....

Il Responsabile del Settore



Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile

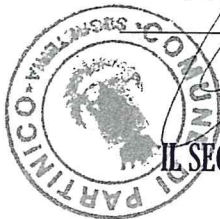
Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot.....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI  NO

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DOTT. ARENA ROSARIO



IL SEGRETARIO GENERALE  
GUARINO

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Partinico, li \_\_\_\_\_ Il Responsabile della pubblicazione on line \_\_\_\_\_

---

---

### IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo *on line* di cui sopra

### CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Partinico, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
Avv. LUCIO GUARINO

---

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il (7.3) 2019

in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione come sopra certificato

in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante



Il Segretario Generale  
Avv. LUCIO GUARINO