



# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## Deliberazione della Giunta Municipale

N° 04 DEL 29.01.2019

**OGGETTO : Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica ex case popolari IACP – Approvazione progetto esecutivo in linea amministrativa.**

L'anno duemila ~~Diciannove~~ il giorno ventinove del mese di Gennaio, alle ore 9,30 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sui punti posti all'ordine del giorno. Sono rispettivamente presenti e assenti i Sigg.:

			PRESENTE	ASSENTE
1	<i>Sindaco</i>	<i>De Luca Maurizio</i>	X	
2	<i>Assessore</i>	<i>Supporta Monica</i>	X	
3	<i>Assessore</i>	<i>Franzone Giuseppe</i>	X	
4	<i>Assessore</i>	<i>Lo Baido Mauro</i>	X	
5	<i>Assessore</i>	<i>Pennino Rosalia</i>		X
6	<i>Assessore</i>	<i>Longo Salvatore</i>	X	
TOTALE			5	1

Assiste il Segretario Generale Avv. Lucio Guarino.

Il Sindaco constatata la presenza del numero legale apre il punto all'ordine del giorno.



# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DI GIUNTA MUNICIPALE N° 01 del 25.1.2019

Segreteria Generale N° 06 del 28.01.2019

**Oggetto: Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica ex case popolari IACP – Approvazione progetto esecutivo in linea amministrativa.**

### Il Proponente

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

### PREMESSO:

- che sulla GURS n. 1 dello 04/01/2019 è stato pubblicato l'avviso che la circolare concernente: *"Formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati"* giusto prot. 63880 del 20/12/2018;
- che il comune di Partinico è proprietario degli alloggi di cui all'art. 2 della legge 449/97 e s. m. i quali ai sensi del comma 441 dell'art. 1 della legge 30/12/2004 n. 311 sono transitati ope legis all'Ente con verbali di consegna dello 07/12/2006 e 07/11/2013;
- che gli immobili sono censiti al NCEU nel foglio 40 particelle 5-691-1326-1327-1328-1329;
- che pertanto il comune di Partinico è un Ente legittimato e titolato a presentare richiesta di inserimento e finanziamento nel programma di cui alla circolare n. 63880 del 20/12/2018 dell'assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità;
- che al fine di redigere il progetto con determinazione del responsabile del settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali n. 06 dello 07/01/2019 è stato nominato RUP il geom. Viola Gino e collaboratore al RUP il geom. Bommarito Filippo;

### Lavori

Gli utenti degli alloggi ricadenti nell'immobile censito al NCEU nel foglio 40 part. 691, molto spesso lamentano l'ostruzione della condotta fognaria a servizio degli alloggi in n. 24 presenti nel detto immobile, creando gravi problemi igienico sanitari ed abitativi soprattutto per coloro che abitano a piano terra.

La condotta fognaria di raccolta e convogliamento dei reflui di tutti gli alloggi trovasi ubicata in prossimità delle strutture dell'immobile e ricadente all'interno delle aree di pertinenza dei singoli alloggi di P. T. per cui un intervento di manutenzione straordinaria della stessa è quasi impossibile realizzare per le opere di urbanizzazione ivi realizzate nel tempo e con conveniente in termini di costi.

Risulta più idoneo e conveniente realizzare una condotta sulla via Scarlatti su cui prospettano gli alloggi in questione interessati dalla problematica igienico sanitaria. Sulle vie laterali: via Pergolesi e via Intorrella sono presenti le condotte fognarie comunali per cui è possibile una condotta principale sulla via Scarlatti con D= 400 mm che può scaricare i liquami in parte sulla condotta di via Pergolesi ed in parte sulla condotta di via Intorrella. Si rende necessario, infine, realizzare gli

allacci alla nuova condotta dal pozzetto di ispezione esistente dei singoli alloggi, condotta con D=200 mm.

I lavori comprendono:

- taglio asfalto e scavo su via Scarlatti
- demolizioni di pavimenti e scavo a mano nelle aree di pertinenza degli alloggi
- posa di tubazioni
- realizzazione di n. 2 pozzetti di ispezione negli allacci alle condotte di via Pergolesi e via Intorrella
- ricolmo e ripristino della sede stradale e delle pavimentazioni.

Il progetto ammonta ad €. 46.500,00 così ripartito:

A) Lavori	Euro 31.079,40
- Oneri speciali di sicurezza	<u>Euro 3.411,79</u>
- <b>SOMMANO I LAVORI</b>	<u><b>Euro 34.491,16</b></u>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Oneri di conferimento a discarica (34491,16*0,02)	Euro 689,82
- Imprevisti	Euro 2.641,14
- Polizza assicurativa Progettista – RUP-D.L.	Euro 400,00
- Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (art.113 D.Lgs. 50/2016 (2/100*34491,16)	Euro 689,82
- IVA sui lavori (22/100*34491,16)	<u>Euro 7.588,06</u>
<b>TOTALE A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>Euro 12.008,84</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI Euro 46.500,00**

- **Che**, alla luce di quanto sopra, il progetto oggetto del presente parere è costituito dai seguenti allegati:

- 1 - Relazione tecnica
- 2 - Computo metrico estimativo e quadro economico
- 3 - Elenco prezzi
- 4 - Elaborati grafici
- 5 - Capitolato Speciale di appalto
- 6 - Schema di contratto
- 7 - Cronoprogramma dei lavori

**ACCERTATO:**

- che i prezzi unitari applicati nel computo metrico estimativo derivano dal prezzario regionale 2018;
- che la natura e la tipologia dei lavori sono univoci e che non è possibile suddividere il lavoro in lotti funzionali;
- che il progetto risulta costituito degli elaborati che fanno parte del progetto esecutivo;
- che il progetto non necessita di pareri di conformità urbanistica;
- che la verifica ai sensi del DPR 207/2010 e del D.Lgs. 50/2016 ha avuto esito positivo favorevole;
- che per la realizzazione delle opere in progetto non è necessario acquisire definitivamente alcuna superficie;
- che sul progetto sono stati rilasciati i pareri di approvazione in linea tecnica, verifica e validazione che in copia si allegano alla presente per farne parte integrante

**PROPONE**

per quanto meglio in premessa specificato e che qui si intende confermato e trascritto,

1) di approvare in linea amministrativa il progetto **Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica ex case popolari IACP** redatto dall'ing. Nunzio Lo Grande, resp.le del settore manutenzioni, Verde e Servizi Cimiteriali, dell'importo di €. 46.500,00 distinto come sopra e costituito dagli allegati sopra indicati;

2) Dare atto che il progetto sarà presentato all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per essere finanziato al 100% ai sensi della circolare n. 63880 del 20/12/2018 dello stesso assessorato e che pertanto nulla graverà sul bilancio comunale;

3) Di dare mandato al 1° settore Ufficio di segreteria generale di pubblicare il presente provvedimento:

- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;

- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia", entro 7 giorni dall'emanazione o 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell'atto stesso;

- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti Amministrativi";

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di presentare la richiesta entro lo 01/02/2019 come da bando;

### Rende noto

**Che** la struttura competente è il settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali;

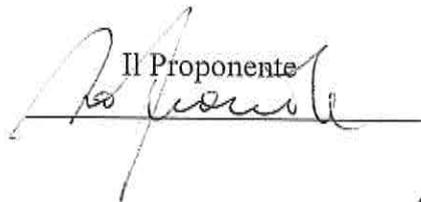
**Che** il responsabile del procedimento è l'ing. Nunzio Lo Grande;

**Che** avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Partinico li

25/01/2019

Il Proponente



### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione inerente l'oggetto;

Visto l'allegato foglio pareri;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge ;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte;

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di presentare la richiesta entro lo 01/02/2019 come da bando.

*il* *lq*



# COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

## SETTORE MANUTENZIONE VERDE E SERVIZI CIMITERIALI

**OGGETTO: *Progetto per la Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica, ex case popolari IACP.***

**Importo complessivo del progetto Euro 46.500,00.**

**Progettisti: Ing. Nunzio Lo Grande**

**Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Viola Gino**

### VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO (artt. 26 D. Lgs. 50/2016.)

Il giorno 16 del mese di Gennaio, dell'anno Duemiladiciannove (16/01/2019), alle ore 9,30 presso l'Ufficio Tecnico Comunale; 04

#### **PREMESSO:**

- che sulla GURS n. 1 dello 04/01/2019 è stato pubblicato l'avviso che la circolare concernente: "*Formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati*" giusto prot. 63880 del 20/12/2018;
- che il comune di Partinico è proprietario degli alloggi di cui all'art. 2 della legge 449/97 e s. m. i quali ai sensi del comma 441 dell'art. 1 della legge 30/12/2004 n. 311 sono transitati ope legis all'Ente con verbali di consegna dello 07/12/2006 e 07/11/2013;
- che gli immobili sono censiti al NCEU nel foglio 40 particelle 5-691-1326-1327-1328-1329;
- che pertanto il comune di Partinico è un Ente legittimato e titolato a presentare richiesta di inserimento e finanziamento nel programma di cui alla circolare n. 63880 del 20/12/2018 dell'assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità;
- che al fine di redigere il progetto con determinazione del responsabile del settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali n. 06 dello 07/01/2019 è stato nominato RUP il geom. Viola Gino e collaboratore al RUP il geom. Bommarito Filippo;

#### **Lavori**

Gli utenti degli alloggi ricadenti nell'immobile censito al NCEU nel foglio 40 part. 691, molto spesso lamentano l'ostruzione della condotta fognaria a servizio degli alloggi in n. 24 presenti nel detto immobile, creando gravi problemi igienico sanitari ed abitativi soprattutto per coloro che abitano a piano terra.

La condotta fognaria di raccolta e convogliamento dei reflui di tutti gli alloggi trovasi ubicata in prossimità delle strutture dell'immobile e ricadente all'interno delle aree di pertinenza dei singoli

alloggi di P. T. per cui un intervento di manutenzione straordinaria della stessa è quasi impossibile realizzare per le opere di urbanizzazione ivi realizzate nel tempo e con conveniente in termini di costi.

Risulta più idoneo e conveniente realizzare una condotta sulla via Scarlatti su cui prospettano gli alloggi in questione interessati dalla problematica igienico sanitaria. Sulle vie laterali: via Pergolesi e via Intorrella sono presenti le condotte fognarie comunali per cui è possibile una condotta principale sulla via Scarlatti con D= 400 mm che può scaricare i liquami in parte sulla condotta di via Pergolesi ed in parte sulla condotta di via Intorrella. Si rende necessario, infine, realizzare gli allacci alla nuova condotta dal pozzetto di ispezione esistente dei singoli alloggi, condotta con D=200 mm.

I lavori comprendono:

- taglio asfalto e scavo su via Scarlatti

- demolizioni di pavimenti e scavo a mano nelle aree di pertinenza degli alloggi

- posa di tubazioni

- realizzazione di n. 2 pozzetti di ispezione negli allacci alle condotte di via Pergolesi e via Intorrella

- ricolmo e ripristino della sede stradale e delle pavimentazioni.

Il progetto ammonta ad €. 46.500,00 così ripartito:

A) Lavori	Euro 31.079,40
- Oneri speciali di sicurezza	<u>Euro 3.411,79</u>
- SOMMANO I LAVORI	<b>Euro 34.491,16</b>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Oneri di conferimento a discarica (34491,16*0,02)	Euro 689,82
- Imprevisti	Euro 2.641,14
- Polizza assicurativa Progettista – RUP-D.L.	Euro 400,00
- Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (art.113 D.Lgs. 50/2016 (2/100*34491,16)	Euro 689,82
- IVA sui lavori (22/100*34491,16)	<u>Euro 7.588,06</u>
TOTALE A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	Euro 12.008,84

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI Euro 46.500,00**

- Che, alla luce di quanto sopra, il progetto oggetto del presente parere è costituito dai seguenti allegati:

- 1 - Relazione tecnica
- 2 - Computo metrico estimativo e quadro economico
- 3 - Elenco prezzi
- 4 - Elaborati grafici
- 5 - Capitolato Speciale di appalto
- 6 - Schema di contratto
- 7 - Cronoprogramma dei lavori

**CONSIDERATO:**

- che ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s. m. i. per cui la verifica è effettuata dal R.U.P.;

- che l'Amm.ne Com.le sta avviando la procedura per la stipula della copertura assicurativa attinente la Dichiarazione di cui all'art. 57, comma 1, letto b), del DPR 207/2010 e s. m. i.;
- che la copertura assicurativa di cui sopra riguarderà il soggetto incaricato dell'attività di verifica, dipendente della stazione appaltante, e attiene la responsabilità civile e professionale, estesa al danno all'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento della prestazione, con durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione, ai sensi del D.Lgs 163/06 e s.m.i. e dell'art. 57 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

**VISTO** il progetto esecutivo, rimesso dall'ing. Nunzio Lo Grande, comportante la spesa complessiva di €. 46.500,00, come sopra distribuiti e composto degli elaborati sopra indicati;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, le verifiche devono essere adeguate al livello progettuale in esame e costituiscono la base di riferimento e che il loro livello può essere ~~comunque semplificato o integrato dalla stazione appaltante in relazione alla natura e alla~~ complessità dell'opera;

**RITENUTO** di dover provvedere alla verifica del progetto esecutivo di cui sopra;

**VISTI** gli artt. 52, 53 e 54 del DPR 207/2010 e s. m. i e l'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

Il sottoscritto ing. Nunzio Lo Grande, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in contraddittorio con il progettista arch. Cannova Angelo, procede a verificare il progetto esecutivo dei lavori e delle opere in oggetto, in riferimento ai seguenti aspetti, ai sensi degli artt. 52,53 e 54 del DPR 207/2010 e s.m.i. e dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016:

**- affidabilità:**

1. applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
2. coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

**- completezza ed adeguatezza:**

1. corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
2. controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto in esame ed in particolare:

a) per le relazioni generali, che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;

b) per le relazioni di calcolo:

1. che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
2. che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione in esame, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
3. la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
4. la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;
5. che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

c) relazioni specialistiche

1. verifica che i contenuti presenti sono coerenti con le specifiche indicate:

- dal committente;
- dalle norme cogenti,
- dalle norme tecniche applicabili;

3. verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale

4. verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati

**- leggibilità, coerenza e ripercorribilità:**

1. verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
2. verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
3. verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

**- compatibilità:**

1. la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;

2. la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

- a. inserimento ambientale;
- b. impatto ambientale;
- c. funzionalità e fruibilità;
- d. stabilità delle strutture;
- e. topografia e fotogrammetria;
- f. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
- g. igiene, salute e benessere delle persone;
- h. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- i. sicurezza antincendio;
- l. inquinamento;
- m. durabilità e manutenibilità;
- n. coerenza dei tempi e dei costi;
- o. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

**- appaltabilità della soluzione prescelta;**

**- presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;**

**- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenziosi;**

**- possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;**

**- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;**

**- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;**

**- la manutenibilità delle opere.**

**TUTTO CIÒ PREMESSO**, effettuate le verifiche e gli accertamenti ritenuti necessari, con la presente, ai sensi dell'artt. 52,53,54 del DPR 207/2010 e dell'art 26 del D: Lgs. 50/2016, si esprime parere

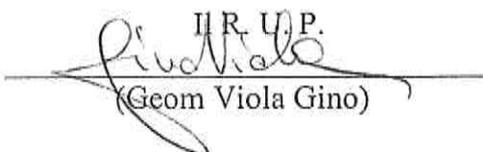
**FAVOREVOLE**

alla VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO "**Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica, ex case popolari IACP.**" – progetto esecutivo, dell'importo di €. 46.500,00.

Sulla base di quanto sopra, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Partinico, li 16 GEN. 2013

  
Il R. U.P.  
(Geom Viola Gino)

  
Il Progettista  
(ing. Nunzio Lo Grande)



# COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

SETTORE MANUTENZIONE, VERDE E SERVIZI CIMITERIALI

## VERBALE DI VALIDAZIONE

(Art. 26 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO DI Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica, ex case popolari IACP.

**Importo complessivo del progetto Euro 46.500,00.**

**Progettisti: Ing. Nunzio Lo Grande**

**Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Viola Gino**

Il giorno sedici del mese di Gennaio, dell'anno Duemiladiciannove (16/01/2019), alle ore 12,15 - presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

### **PREMESSO:**

- che sulla GURS n. 1 dello 04/01/2019 è stato pubblicato l'avviso che la circolare concernente: *"Formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati"* giusto prot. 63880 del 20/12/2018;
- che il comune di Partinico è proprietario degli alloggi di cui all'art. 2 della legge 449/97 e s. m. i quali ai sensi del comma 441 dell'art. 1 della legge 30/12/2004 n. 311 sono transitati ope legis all'Ente con verbali di consegna dello 07/12/2006 e 07/11/2013;
- che gli immobili sono censiti al NCEU nel foglio 40 particelle 5-691-1326-1327-1328-1329;
- che pertanto il comune di Partinico è un Ente legittimato e titolato a presentare richiesta di inserimento e finanziamento nel programma di cui alla circolare n. 63880 del 20/12/2018 dell'assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità;
- che al fine di redigere il progetto con determinazione del responsabile del settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali n. 06 dello 07/01/2019 è stato nominato RUP il geom. Viola Gino e collaboratore al RUP il geom. Bommarito Filippo;

### **Lavori**

Gli utenti degli alloggi ricadenti nell'immobile censito al NCEU nel foglio 40 part. 691, molto spesso lamentano l'ostruzione della condotta fognaria a servizio degli alloggi in n. 24 presenti nel detto immobile, creando gravi problemi igienico sanitari ed abitativi soprattutto per coloro che abitano a piano terra.

La condotta fognaria di raccolta e convogliamento dei reflui di tutti gli alloggi trovasi ubicata in prossimità delle strutture dell'immobile e ricadente all'interno delle aree di pertinenza dei singoli alloggi di P. T. per cui un intervento di manutenzione straordinaria della stessa è quasi impossibile

realizzare per le opere di urbanizzazione ivi realizzate nel tempo e con conveniente in termini di costi.

Risulta più idoneo e conveniente realizzare una condotta sulla via Scarlatti su cui prospettano gli alloggi in questione interessati dalla problematica igienico sanitaria. Sulle vie laterali: via Pergolesi e via Intorrella sono presenti le condotte fognarie comunali per cui è possibile una condotta principale sulla via Scarlatti con D= 400 mm che può scaricare i liquami in parte sulla condotta di via Pergolesi ed in parte sulla condotta di via Intorrella. Si rende necessario, infine, realizzare gli allacci alla nuova condotta dal pozzetto di ispezione esistente dei singoli alloggi, condotta con D=200 mm.

I lavori comprendono:

- taglio asfalto e scavo su via Scarlatti
  - demolizioni di pavimenti e scavo a mano nelle aree di pertinenza degli alloggi
  - posa di tubazioni
  - realizzazione di n. 2 pozzetti di ispezione negli allacci alle condotte di via Pergolesi e via Intorrella
  - ricolmo e ripristino della sede stradale e delle pavimentazioni.
- Il progetto ammonta ad €. 46.500,00 così ripartito:

A) Lavori	Euro 31.079,40
- Oneri speciali di sicurezza	<u>Euro 3.411,79</u>
- SOMMANO I LAVORI	<b>Euro 34.491,16</b>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Oneri di conferimento a discarica (34491,16*0,02)	Euro 689,82
- Imprevisti	Euro 2.641,14
- Polizza assicurativa Progettista – RUP-D.L.	Euro 400,00
- Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (art.113 D.Lgs. 50/2016 (2/100*34491,16)	Euro 689,82
- IVA sui lavori (22/100*34491,16)	<u>Euro 7.588,06</u>
TOTALE A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	Euro 12.008,84

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI Euro 46.500,00**

- Che, alla luce di quanto sopra, il progetto oggetto del presente parere è costituito dai seguenti allegati:

- 1 - Relazione tecnica
- 2 - Computo metrico estimativo e quadro economico
- 3 - Elenco prezzi
- 4 - Elaborati grafici
- 5 - Capitolato Speciale di appalto
- 6 - Schema di contratto
- 7 - Cronoprogramma dei lavori

**ACCERTATO:**

- che il progetto rispetta le previsioni dell'art. 35 del D.P.R. n. 207/2010 (elaborati che fanno parte del progetto esecutivo) e dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016,
- che la verifica ai sensi dell'art 26 del D. Lgs. 50/2016 ha avuto esito positivo favorevole;

- che i prezzi unitari applicati nel computo metrico estimativo derivano dal prezzario regionale 2013 e quelli non previsti derivano da apposita analisi dei prezzi e da indagini di mercato;

VISTA verifica con esito favorevole del RUP del 13/12/2016;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016

VISTO il DPR n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. n. 81/08 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16/2005;

VISTA la legge regionale 20/2007;

ACCERTATO che il livello progettuale dell'intervento è da definirsi **esecutivo**.

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### TUTTO CIO' PREMESSO ED ACCERTATO:

che il progetto rispetta le previsioni dell'art. 35 del D.P.R. n. 207/2010 (elaborati che fanno parte del progetto esecutivo);

che il progetto non necessita di pareri di conformità urbanistica;

che la verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ha avuto esito positivo favorevole

che i prezzi unitari applicati nel computo metrico estimativo derivano dal prezzario regionale 2018 e quelli non previsti derivano da apposita analisi dei prezzi e da indagini di mercato;

che per la realizzazione delle opere in progetto non è necessario acquisire definitivamente alcuna superficie;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il DPR 207/2010;

VISTO il D.Lgs. n. 81/08 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16/2005;

VISTA la legge regionale 20/2007;

RITENUTO di dover provvedere alla validazione del progetto esecutivo rielaborato sopra indicato;

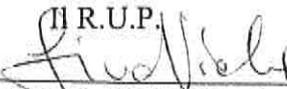
DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 56, comma 3, del DPR 207/2010 e s.m.i., il presente atto non esime il concorrente che partecipa alla procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto dagli adempimenti di cui all'articolo 106, comma 2, dello stesso decreto e dalle conseguenti responsabilità;

il sottoscritto geom. Viola Gino, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

#### VALIDA

il Progetto Esecutivo dei lavori di **"Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica, ex case popolari IACP**, dell'importo complessivo del progetto Euro 46.500,00 e redatto dall'ing. Nunzio Lo Grande e composto degli elaborati e del quadro economico sopra indicati rimandando alla stazione appaltante per le proprie determinazioni nel merito.

Partinico li 16 GEN. 2019

Il R.U.P.  
  
(geom. Viola Gino)



Comune di Partinico  
PROV. DI PALERMO  
Settore Manutenzioni Verde e Servizi Cimiteriali

Parere n° 01 del 16/01/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica, ex case popolari IACP. Rielab. 2017

Importo complessivo del progetto Euro 46.500,00.

Progettisti: Ing. Nunzio Lo Grande

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Viola Gino

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO  
(art. 5 della L.R. n. 12/2011)

*Il Responsabile Unico del Procedimento:*

**PREMESSO:**

- che sulla GURS n. 1 dello 04/01/2019 è stato pubblicato l'avviso che la circolare concernente: "Formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati" giusto prot. 63880 del 20/12/2018;
- che il comune di Partinico è proprietario degli alloggi di cui all'art. 2 della legge 449/97 e s. m. i quali ai sensi del comma 441 dell'art. 1 della legge 30/12/2004 n. 311 sono transitati ope legis all'Ente con verbali di consegna dello 07/12/2006 e 07/11/2013;
- che gli immobili sono censiti al NCEU nel foglio 40 particelle 5-691-1326-1327-1328-1329;
- che pertanto il comune di Partinico è un Ente legittimato e titolato a presentare richiesta di inserimento e finanziamento nel programma di cui alla circolare n. 63880 del 20/12/2018 dell'assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità;
- che al fine di redigere il progetto con determinazione del responsabile del settore Manutenzione, Verde e Servizi Cimiteriali n. 06 dello 07/01/2019 è stato nominato RUP il geom. Viola Gino e collaboratore al RUP il geom. Bommarito Filippo;

**Lavori**

Gli utenti degli alloggi ricadenti nell'immobile censito al NCEU nel foglio 40 part. 691, molto spesso lamentano l'ostruzione della condotta fognaria a servizio degli alloggi in n. 24 presenti nel detto immobile, creando gravi problemi igienico sanitari ed abitativi soprattutto per coloro che abitano a piano terra.

La condotta fognaria di raccolta e convogliamento dei reflui di tutti gli alloggi trovasi ubicata in prossimità delle strutture dell'immobile e ricadente all'interno delle aree di pertinenza dei singoli alloggi di P. T. per cui un intervento di manutenzione straordinaria della stessa è quasi impossibile realizzare per le opere di urbanizzazione ivi realizzate nel tempo e con conveniente in termini di costi.

Risulta più idoneo e conveniente realizzare una condotta sulla via Scarlatti su cui prospettano gli alloggi in questione interessati dalla problematica igienico sanitaria. Sulle vie laterali: via Pergolesi e via Intorrella sono presenti le condotte fognarie comunali per cui è possibile una condotta

principale sulla via Scarlatti con D= 400 mm che può scaricare i liquami in parte sulla condotta via Pergolesi ed in parte sulla condotta di via Intorrella. Si rende necessario, infine, realizzare gli allacci alla nuova condotta dal pozzetto di ispezione esistente dei singoli alloggi, condotta con D=200 mm.

I lavori comprendono:

- taglio asfalto e scavo su via Scarlatti
- demolizioni di pavimenti e scavo a mano nelle aree di pertinenza degli alloggi
- posa di tubazioni
- realizzazione di n. 2 pozzetti di ispezione negli allacci alle condotte di via Pergolesi e via Intorrella
- ricolmo e ripristino della sede stradale e delle pavimentazioni.

Il progetto ammonta ad €. 46.500,00 così ripartito:

A) Lavori	Euro 31.079,40
- Oneri speciali di sicurezza	<u>Euro 3.411,79</u>
- SOMMANO I LAVORI	<b>Euro 34.491,16</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- Oneri di conferimento a discarica (34491,16*0,02)	Euro 689,82
- Imprevisti	Euro 2.641,14
- Polizza assicurativa Progettista – RUP-D.L.	Euro 400,00
- Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (art.113 D.Lgs. 50/2016 (2/100*34491,16)	Euro 689,82
- IVA sui lavori (22/100*34491,16)	<u>Euro 7.588,06</u>
<b>TOTALE A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>Euro 12.008,84</b>
 <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	 <b>Euro 46.500,00</b>

- **Che**, alla luce di quanto sopra, il progetto oggetto del presente parere è costituito dai seguenti allegati:

- 1 - Relazione tecnica
- 2 - Computo metrico estimativo e quadro economico
- 3 - Elenco prezzi
- 4 - Elaborati grafici
- 5 - Capitolato Speciale di appalto
- 6 - Schema di contratto
- 7 - Cronoprogramma dei lavori

**ACCERTATO:**

- che i prezzi unitari applicati nel computo metrico estimativo derivano dal prezziario regionale 2018;
- che la natura e la tipologia dei lavori sono univoci e che non è possibile suddividere il lavoro in lotti funzionali;
- che il progetto risulta costituito dagli elaborati che fanno parte del progetto esecutivo;
- che il progetto non necessita di pareri di conformità urbanistica;
- che la verifica ai sensi del DPR 207/2010 e del D.Lgs. 50/2016 ha avuto esito positivo favorevole;
- che per la realizzazione delle opere in progetto non è necessario acquisire definitivamente alcuna superficie;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2011;  
VISTO il D. Lgs. n. 50/2016;  
VISTO il DPR 207/2010;  
VISTO il D.Lgs. n. 81/08 e successive modificazioni;  
VISTA la legge regionale 16/2005;  
VISTA la legge regionale 20/2007;  
ACCERTATO che il livello progettuale dell'intervento è da definirsi **esecutivo**.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**TUTTO CIO' PREMESSO ED ACCERTATO:**

**Ai sensi e dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011**

*"esprime parere favorevole in linea tecnica"* sul progetto esecutivo delle opere  
**"REALIZZAZIONE FOGNATURA IN VIA SCARLATTI A SERVIZIO IMMOBILI  
COMUNALI DESTINATI A RESIDENZA PUBBLICA , EX CASE POPOLARI IACP"**,  
redatto dal tecnico Ing. Nunzio lo Grande, per l'importo complessivo di Euro 46.500,00, con il  
seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori	Euro 31.079,40
- Oneri speciali di sicurezza	Euro 3.411,79
- SOMMANO I LAVORI	<b>Euro 34.491,16</b>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- Oneri di conferimento a discarica (34491,16*0,02)	Euro 689,82
- Imprevisti	Euro 2.641,14
- Polizza assicurativa Progettista – RUP-D.L.	Euro 400,00
- Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (art.113 D.Lgs. 50/2016 (2/100*34491,16)	Euro 689,82
- IVA sui lavori (22/100*34491,16)	Euro 7.588,06
<b>TOTALE A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>Euro 12.008,84</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI Euro 46.500,00**

**così composto:**

- 1 - Relazione tecnica
- 2 - Computo metrico estimativo e quadro economico
- 3 - Elenco prezzi
- 4 - Elaborati grafici
- 5 - Capitolato Speciale di appalto
- 6 - Schema di contratto
- 7 - Cronoprogramma dei lavori

Partinico, li 16 GEN. 2019

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Geom. Viola Gino**

**PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: Realizzazione fognatura in via Scarlatti a servizio immobili comunali destinati a residenza pubblica, ex case popolari IACP.**

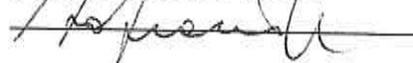
**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale :

- parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- parere **NON FAVOREVOLE** per le motivazioni allegate.

Partinico, li 15-01-2019

Il Responsabile del settore



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile
- parere **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-impegno	Impegno
	€.				

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione dell'entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-accert.	Accertamento
	€.				

E si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa ;

- parere **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del settore



**Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile .**

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Parere di regolarità tecnica confermato:    SI   O                      NO   O

