



COMUNE DI PARTINICO
Provincia di PALERMO

SETTORE MANUTENZIONI VERDE E SERVIZI CIMITERIALI

RELAZIONE TECNICA ECONOMICA

OBIETTIVO

Esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003.

DESCRIZIONE EDIFICIO – PAAA88003N – PAEE88003V

SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE “MAGG. GUIDA” via Magg. Guida - Partinico (PA)

1. Epoca di realizzazione: dell'edificio in diversi tempi tra il 1950 e 1955
2. Tipologia strutturale: muratura in conci di tufo squadrate.

Edificio a due piani fuori terra, struttura in muratura portante in conci di tufo squadrate, costruzione tra il 1950 ed il 1955, orizzontamento con solaio in calcestruzzo e pignatte, copertura con tetto piano con solaio in c.a.

3. Zona sismica

L'edificio è ubicato in zona sismica 2.

4. Eventuale collaudo sismico/statico dell'immobile

Non si è in possesso di alcun collaudo.

5. Eventuali interventi successivi alla realizzazione

→ Interventi di adeguamento agli impianti anni '90



Niele

6. Eventuali criticità strutturali

→ Problemi di piccoli cedimenti di intonaco dalla pensilina ultimo orizzontamento;

7. Numero presenze nell'anno scolastico 2015/2016 (alunni, docenti, personale e altro)

Nell'anno scolastico 2015/2016 le presenze all'interno dell'immobile erano di 340 persone.

8. Relazione per il calcolo del volume dell'edificio con planimetria a scala adeguata e quotata, e di sezioni quotata e in numero adeguato dell'edificio oggetto di richiesta contributo

- CALCOLO DEL VOLUME:

Calcolo volume Magg Guida			
Edificio scolastico			
P.T.	mt	mt	mq
	53,58	10,37	555,62
	5,23	1,78	9,31
	15,60	11,13	173,63
	4,68	5,14	24,06
	5,01	10,97	54,96
	5,55	15,55	86,30
	Sommano	mq	903,88
		h=	4,20
		Volume	3.796,29
P. 1°	mt	mt	mq
	53,58	10,37	555,62
	5,23	1,78	9,31
	15,60	11,13	173,63
	4,68	5,14	24,06
	5,01	10,97	54,96
	5,55	15,55	86,30
	Sommano	mq	903,88
		h=	4,20
		Volume	3.796,29

Volume totale		7.592,59
----------------------	--	-----------------



- CALCOLO DEL CONTRIBUTO

Come da D.D.G. 5456 DEL 19 Luglio 2017 al punto 3.4 "forma ed entità del contributo finanziario" si usa il seguente schema di calcolo:

per edifici con volume fino a 10.000 m3 al prodotto del volume dell'edificio per un costo unitario di 2,50 €/m3, con un minimo di 3.000,00 €/edificio;

- per edifici con volume superiore a 10.000 m3 e fino a 30.000 m3 alla somma del costo previsto per un edificio di 10.000 m3 e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 10.000 m3 ed un costo unitario di 1,80 €/ m3;

- per edifici con volume superiore a 30.000 m3 e fino a 60.000 m3 alla somma del costo previsto per un edificio di 30.000 m3 e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 30.000 m3 ed un costo unitario di 1,20 €/ m3;

- per edifici con volume superiore a 60.000 m3 e fino a 100.000 m3 alla somma del costo previsto per un edificio di 60.000 m3 e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 60.000 m3 ed un costo unitario di 0,60 €/ m3;

- per edifici con volume superiore a 100.000 m3 alla somma del costo previsto per un edificio di 100.000 m3 e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 100.000 m3 ed un costo unitario di 0,30 €/ m3.

	Calcolo contributo		
Fino a	mc 10.000	2,50 €/mc	18.981,47
per mc.		1,80€/mc	
per mc		1,20 €/mc	
	Totale contributo		18.981,47

Si allegano planimetrie e cartografia.

Data _____

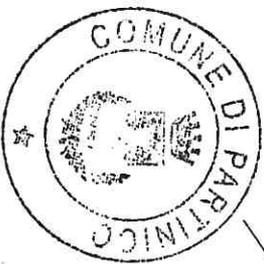
IL RUP

(Geom. Viola Gino)

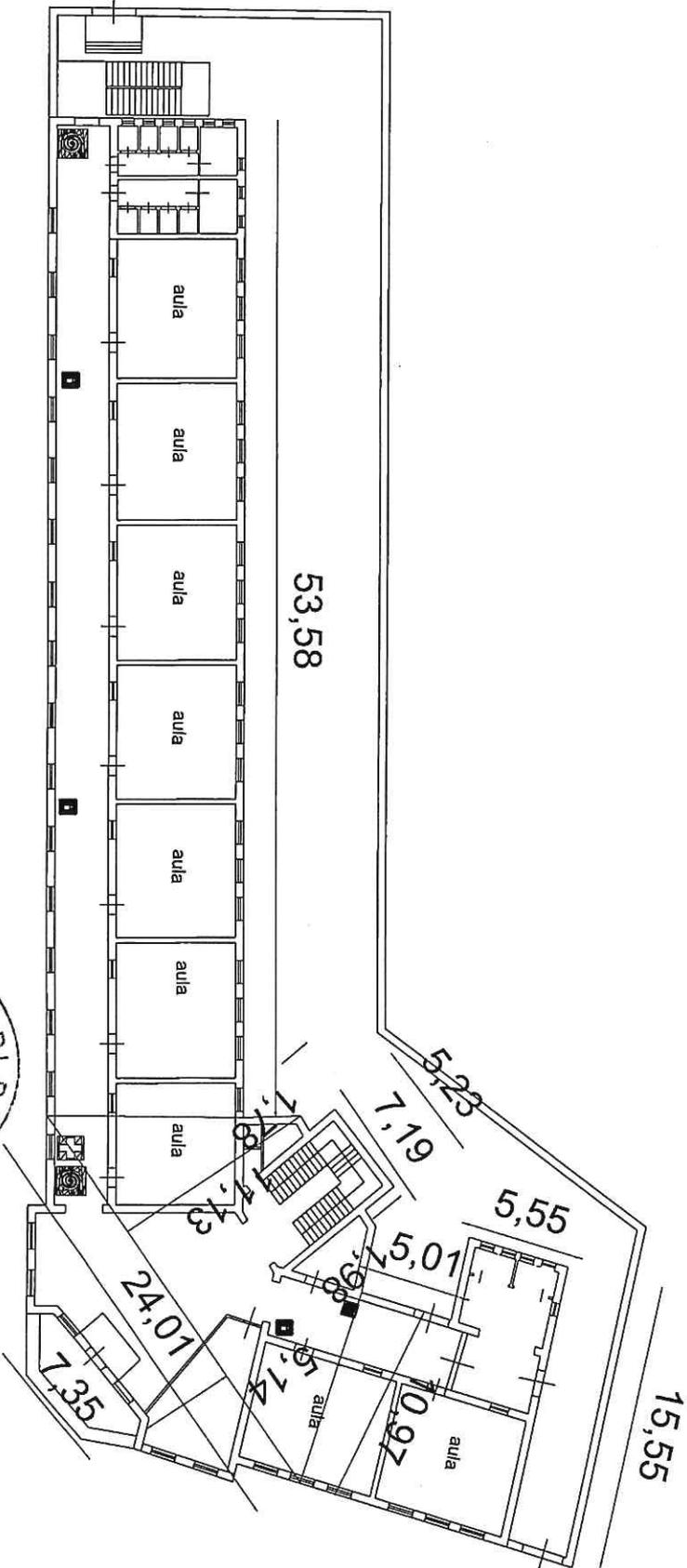

10,37

pianta piano terra
Scuola MAGG. GUIDA

53,58

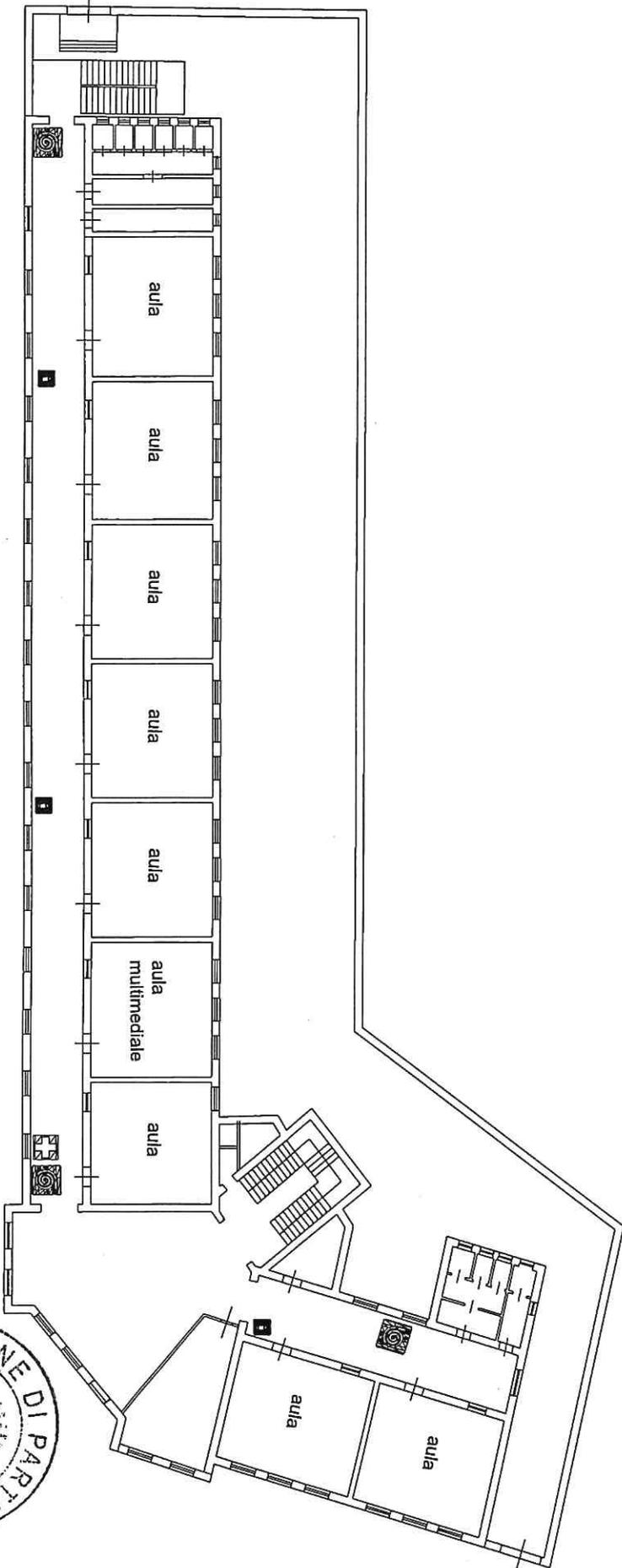


Fino Nobile



Scuola MAGG. GUIDA

pianta piano
primo



Primo Molo